

## Screeningsafgørelse

Den 30. januar 2019

### **Ikke pligt til udarbejdelse af en miljøvurdering i forbindelse med den foreslåede ændring af fredningen af Valbyparken**

Fredningsnævnet for København har den 9. juli 2018 modtaget forslag til ændring af fredningen af Valbyparken. Valbyparken er omfattet af deklaration tinglyst den 3. maj 1966. De foreslåede ændringer af fredningen indebærer, at dele af det fredede areal udtages af fredningen, og at et andet og mindre areal vil blive inddraget under fredningen. Selve indholdet af fredningsbestemmelserne berøres ikke af fredningsforslaget.

## Afgørelse

Fredningsnævnet har på baggrund af en screening udarbejdet af København kommune vurderet, at fredningsforslaget ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og der er derfor ikke pligt til at udarbejde en miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter § 10 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), Lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 (miljøvurderingsloven).

Screeningsafgørelsen indeholder ikke en stillingtagen til spørgsmålet om fredningsforslagets gennemførelse, men er alene en afgørelse om, at fredningsforslaget ikke skal gennem en miljøvurdering, før fredningsnævnet kan træffe afgørelse om fredningen.

## Begrundelse

Fredningsnævnet har ved afgørelsen lagt vægt på

- at fredningsforslaget ikke fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser,
- at ændringerne ikke berører noget internationalt naturbeskyttelsesområde og
- at ingen af de foreslåede ændringer sker med henblik på en ændring af den faktiske anvendelse af området i dag.

## Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til miljøvurderingslovens § 10, jf. § 8, stk. 2, nr. 1 og 2, jf. stk. 1, nr. 1.

Sagsrejser, Københavns Kommune, har på baggrund af en screening af fredningsforslaget, jf. kriterierne i miljøvurderingslovens Bilag 3, anført følgende oplysninger til brug for fredningsnævnets afgørelse:

**MPP-screening**

Kort beskrivelse af hvad planen skal muliggøre

**Forslag om ændret fredning af Valbyparken**

Forslaget skal muliggøre, at afgrænsningen af det af fredningen omfattede område ændres, mens indholdet af fredningen forbliver uændret. Det er således alene afgrænsningen, der udgør en ændring, som kunne have miljømæssig betydning.

Den ændrede afgrænsning skal for det første muliggøre, at et areal, der kun vil være omfattet af fredningen dersom dets anvendelse til "kolonihaver som hidtil" ophører, og som derfor indtil nu ikke er vurderet som omfattet af fredningen, helt udgår af fredningens afgrænsning og bestemmelser, således at dets anvendelse kan reguleres i overensstemmelse med nugældende lovgivning.

For det andet skal ændringen muliggøre, at arealer der ved anlægslov er fastlagt til anden anvendelse (jernbane og vej) og dermed udgået af den park, som fredningen omfatter, også udtages af fredningen.

Endelig skal ændringen muliggøre, at fredningsgrænsen tilpasses matrikelskel, hvorved fredningen udvides en smule med et areal, der allerede i dag drives som del af Valbyparken.

Ingen af ændringerne sker med henblik på en ændring af den faktiske arealanvendelse i området, men derimod for at bringe fredningen og denne arealanvendelse i overensstemmelse med hinanden.

Der henvises i øvrigt til baggrundsbeskrivelse for fredningsforslaget.

**Bemærkninger**

Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere.

Kan planen medføre ændringer i eller påvirkninger af:

væsentlige

mindre betydende

ubetydelige

ikke relevant

**Bymiljø & landskab**

	væsentlige	mindre betydende	ubetydelige	ikke relevant	
<i>Byarkitektonisk værdi</i>				x	De foreslåede ændringer af fredningen berører ikke bygningsmæssige forhold.
<i>Bevaringsværdige bygninger</i>				x	Der findes ikke bevaringsværdige bygninger i området.
<i>Kulturhistoriske forhold</i>			x		De foreslåede ændringer af fredningen påvirker ikke egentlige kulturhistoriske værdier, men har bl.a. som mål at opretholde den anvendelse af Haveforeningen Kalvebod, der har rødder tilbage til 1920 og er karakteristisk for de "selvvoede" haveboliger i København.
<i>Grønne områder</i>			x		De foreslåede ændringer af fredningen ændrer alene de formelle rammer for Valbyparken, men ikke dens udstrækning, drift eller lign.
<i>Landskabelig værdi</i>				x	De foreslåede ændringer åbner ikke for anlæg eller lign., der vil kunne ændre landskabsforhold i området.
<i>Fritidsliv/rekreative interesser</i>			x		De foreslåede ændringer af fredningen ændrer ikke befolkningens adgang til Valbyparken, men tilpasser fredningen til ændringer i adgang (jernbanearealer), der allerede har fundet sted. Adgangsforhold til Haveforeningen Kalvebod reguleres ikke i den gældende fredning og vil være uændrede.
<i>Dyre- og planteliv samt mangfoldighed</i>			x		De foreslåede ændringer af fredningen ændrer alene de formelle rammer for Valbyparken, men ikke dens indhold af levesteder for dyre- og planteliv.
<i>Fredning og naturbeskyttelse</i>		x			Jf. at der er tale om en foreslået ændring af en fredning, vil fredningsforhold blive påvirket. Det er vurderingen, at denne ændring (ud over en mindre udvidelse af det fredede areal) alene omfatter arealer, der kun på bestemte vilkår (ophør af anvendelse til "kolonihaver som hidtil") ville kunne blive omfattet af den nu gældende fredning samt arealer, der i kraft af en anlægslov for jernbanen har fået deres status og udformning afgørende ændret og er uden offentlig adgang. Derfor vurderes forslaget

				ikke at have faktiske konsekvenser, der er betydende for fredningsforhold. Forslaget berører ingen arealer, hvor der er registreret beskyttet natur eller andre særlige naturværdier.
Vindforhold			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for anlæg eller lign. med relevans for vindforhold.
Skyggevirksomheder			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for anlæg eller lign. med relevans for skygge.
<b>Trafik</b>				
Sikkerhed/tryghed			X	De foreslåede ændringer af fredningen ændrer ikke ved trafikale forhold. De trafikalanlæg, der foreslås udtaget af fredningen, er etableret i fuldt omfang jf. deres lovgrundlag. Trafikbetjeningen og -mængden ventes at være uændret.
Energiforbrug			X	Jf. ovenstående.
Trafikmønstre			X	Jf. ovenstående.
Trafikstøj			X	Jf. ovenstående.
<b>Forurening</b>				
Støj og vibrationer			X	De foreslåede ændringer af fredningen ændrer ikke ved forureningsmæssige forhold. Der åbnes ikke for anlæg eller lign. med relevans for støj og vibrationer. Den eksisterende jernbane, der foretages udtaget af fredningen, påvirkes ikke af forslaget og vil således heller ikke udgøre en ændret påvirkning.
Lys og/eller refleksioner			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for anlæg eller lign. med relevans for lys eller refleksioner.
Luft			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for anlæg eller lign. med relevans for luftkvalitet.
Jord			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for anlæg eller lign. med relevans for jordkvalitet. Håndtering af eksisterende jordforurening, der er udbredt i hele kvarteret, vil ske efter de samme regler uanset forslaget gennemførelse.
Grundvand			X	Der er ikke særlige grundvandsinteresser i området. De foreslåede ændringer åbner ikke for anlæg eller lign. med relevans for grundvand.
Overfladevand			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for anlæg eller lign. med relevans for overfladevand.
Udledning af spildevand			X	Det område med bebyggelse, der foreslås udtaget af fredningen, er kloakeret, og der ændres således ikke ved forhold af relevans for spildevand.
Indvirkning på eksisterende forurening/miljøbelastning (f.eks. jordforurening, støjbelastning)			X	Jf. ovenstående vurderes der ikke at være nogen ændret indvirkning på eksisterende forurening/miljøbelastning.
<b>Ressourceanvendelse</b>				
Arealforbrug			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for anlæg eller lign. med et øget arealforbrug. De arealer, der foreslås udtaget af fredning, er fuldt udnyttet.
Energiforbrug			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for anlæg eller lign. med et øget energiforbrug.
Vandforbrug			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for anlæg eller lign. med et øget vandforbrug.
Produkter, materialer, råstoffer			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for et ændret forbrug af produkter, materialer eller råstoffer sammenlignet med de gældende forhold.
Kemikalier, miljøfremmede stoffer			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for brug af kemikalier mv. i et andet omfang end i dag.
Affald, genanvendelse			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for et ændret omfang af affald eller for en ændring af mulighederne for genanvendelse.
<b>Befolkning og sikkerhed</b>				
Arbejds miljø			X	Der er ikke arbejdspladser i de berørte områder og der åbnes ikke for anlæg mv., der vil påvirke arbejdsmiljø hverken i eller udenfor området.
Svage grupper (f.eks. handicappede)			X	De foreslåede ændringer åbner ikke for ændringer for så vidt angår tilgængelighed, tryghed etc., der vil kunne påvirke svage grupper af borgere.
Brand, eksplosion, giftpåvirkning		X		Den foreslåede ændring for arealet indenfor Haveforeningen Kalvebod skal skabe grundlag for, at der kan ske en regulering af området i overensstemmelse med tidssvarende standarder for boliger. Derved vil der kunne sikres en forbedring af brandsikkerheden gennem en samlet brandsikringsplan. Dette forhold vurderes således at blive påvirket positivt, men påvirkningen er helt lokal og som sådan mindre betydende.

### Høring af berørte myndigheder

Fredningsnævnet har i medfør af § 32, stk. 1, nr. 1, foretaget høring af berørte myndigheder. Fredningsnævnet har vurderet, at de berørte myndigheder i relation til fredningsforslaget er Københavns Kommune og Miljøstyrelsen.

Københavns Kommune er fredningsrejser og har i den forbindelse tilkendegivet, at fredningsforslaget efter kommunens vurdering ikke medfører pligt til at gennemføre en miljøvurdering.

Miljøstyrelsen har tilkendegivet, at den af fredningsrejser gennemførte screening ikke giver Miljøstyrelsen anledning til bemærkninger.

### *Sagens behandling*

Fredningsnævnet har ikke foretaget besigtigelse.

I afgørelsen har deltaget dommer Britt Falster Klitgaard (formand), Anne-Marie Wivel (udpeget af miljøministeren) og Bent Christensen (udpeget af Københavns Kommune).

Afgørelsen er truffet i enighed.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, der er trykt nedenfor.

Britt Falster Klitgaard  
formand

### **Klagevejledning**

Følgende fremgår af § 48, stk. 1, i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM): *En afgørelse efter § 10 om, at myndigheden ikke skal gennemføre en miljøvurdering af planer og programmer eller ændringer deri, kan påklages efter reglerne fastsat i den lovgivning, som planen eller programmet udarbejdes i henhold til.*

Der kan derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 43 klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal indgives skriftligt og direkte til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klage sendes enten via e-Boks, hvor Nævnenes Hus vælges som modtager, eller med almindelig brevpost til Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg, att.: Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er:

- Ejere og brugere,
- enhver, der under sagen har givet møde for nævnet eller fremsat ønske om underretning om sagens afgørelse,
- statslige og kommunale myndigheder, hvis interesser berøres af forslaget, samt
- organisationer m.v., som antages at have en væsentlig interesse i forslaget.