

**Fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlig del,  
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,  
telefon 9968 8461  
mail:nordjyllandsyd@fredningsnaevn.dk**

Mandag, den 17. juni 2019 kl. 09.00 afholdt fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlige del offentligt møde på adressen Stigsborg Brygge, 9400 Nørresundby i:

### **FN-NJS-15.2019:**

#### **Forslag til fredning af Skanseparken i Nr. Sundby og Østre Anlæg i Aalborg.**

Fredningsnævnet var mødt ved formanden, dommer Torben Bybjerg Nielsen, det ministerielt udpegede medlem Poul Roesen og det kommunalt udpegede medlem Peter Halgren Madsen.

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Thorkild Kjeldsen og Anne Marie Steffensen,

For Aalborg Kommune mødte Flemming Helsing og Gitte Fogedgaard.

For Nørresundby Håndværkerforening mødte Bent Firman Christensen, Hans Andersen, Jens Nielsen, Aage Mygind og Erik Bach,

For Nørresundby Lokalhistorisk Forening mødte Jørgen Koch, Jørgen Jensen og Per Thomsen,

Der blev fremlagt:

- Forslag med bilag 1-5 til fredning af Skanseparken og Østre Anlæg, modtaget i fredningsnævnet den 11. april 2019,
- Bekendtgørelse i Statstidende og på fredningsnævnets hjemmeside den 10. maj 2019,
- Mail af 14. juni 2019 fra Aalborg Historiske Museum ved Stig Bergmann Møller,
- Miljøstyrelsens mail af 13. juni 2019.

Det konstateredes, at hverken Danmarks Naturfredningsforening, centralt, eller Miljøstyrelsen var mødt.

Nævnensformanden bød velkommen til mødet og præsenterede fredningsnævnet.

Herefter oplyste formanden om reglerne for et fredningsforslags behandling. Han oplyste, at indsigelser mod fredningsforslaget kan fremsættes i dag og ellers senere skriftligt over for nævnet. Han fastsatte fristen herfor til **den 10. august 2019**. Han oplyste, at der i dag foretages besigtigelse af arealerne.

Referat fra mødet i dag lægges ud på nævnets hjemmeside.

Han henviste endelig til, at der efter forslagens fremsættelse ikke må foretages noget, der strider mod forslaget, og at overtrædelse er strafbelagt, men at der kan søges om dispensation herfra.

Flemming Helsing, Aalborg kommune, forelagde fredningssagen indledningsvist for så vidt angår de generelle bestemmelser, der gælder begge parker. For såvel Østre Anlæg som Skanseparken gælder det, at fredningsgrænsen følger parkens omfang i dag. Baggrunden for at rejse forslaget er, at man vil sikre, at parkerne, der benyttes flittigt, kan stå til fremtidens benyttelse.

Om Skanseparken oplyste han, at skansebakkerne, der er historiske og 400 år gamle, i mange år har være besøgt af befolkningen. I slutningen af 1800-tallet skete de første trærejsninger ved privat initiativ. Der er en flot indsigt og udsyn fra parken. Der er både ukultiveret skov og kultiveret haveanlæg. Parken benyttes i dag til sport, leg og rekreation.

Østre Anlæg ligger derimod lavt i terrænet og er en gammel lergrav. Parken er et klassisk 1930-er-anlæg med mange eksotiske planter og benyttes meget.

Herefter gennemgik Flemming Helsing fredningsbestemmelserne, og forklarede herunder at det skal sikres bevaring af eksisterende forhold, men tillige med mulighed for at tilpasse forholdene til senere tiders ønsker og behov, dog således at der ikke må bebygges eller etableres sportsanlæg.

Større anlæg må efter plejemyndighedens tilladelse opstilles i parkernes robuste områder, hvilket ses på bilag 2.

Herudover er der særbestemmelser for begge parkers vedkommende.

Han henviste særskilt til behovet i Skanseparken til at sikre mod den erosion, der sker omkring fortidsmindet ved opfyldning med grus m.v.

Fredningen lægger op til, at kommunen kan opretholde en oplægsplads, men der er kommet indsigelser mod dens placering. Kommune er derfor indstillet på at afvikle pladsen og lægge den udenfor fredningen og er allerede nu i færd med det.

En lille del af fredningen ved skydebanen er ejet af Nørresundby Håndværkerforening. Der er bestemmelse om, hvad der skal ske, hvis foreningen ophører. Kommunen har lagt op til en erstatning på 12.000 kr.

Anne Marie Steffensen, Danmarks Naturfredningsforening, bemærkede, at det er vigtigt at passe på de grønne områder i byerne. Det er i tidens ånd også at sikre de gamle træer eller deres ved i parkerne for at sikre biodiversiteten.

Per Thomsen, Lokalhistorisk Forening, Nørresundby, bemærkede, at foreningen er positivt indstillet over for fredningen. Vedrørende Skanseparken foreslås det, at der heller ikke må cykles deroppe. Allerede nu er der problemer med Mountainbike-kørsel. Han vil gerne have indflydelse på en plejeplan. Han mener ikke, at skolerne bør have mulighed for at grave i fæstningsanlægget, sådan som det sker i dag. Han afleverede et historisk kort over skanseanlægget.

Aage Mygind, Nørresundby Håndværkerforening, oplyste, at foreningen bifalder fredningen. Dens areal er erhvervet i 1917, og der er betalt ejendomsskat i alle årene. Derudover har foreningen selv foretaget en del vedligeholdelse. I 2013 blev et flot 100 år gammelt bøgetræ fældet deroppe. Kommunen oplyste dengang, at det var sket fordi det generede en nabo. I budgetforslaget er der foreslået en erstatning til foreningen. Han mener, at kommunen bør overtage arealet mod, at foreningen kan benytte skydebanen så længe foreningen eksisterer, og at der betales for den værdi, arealet er sat til i ejendomsværdi på 36.000 kr.

Flemming Helsing, Aalborg Kommune, oplyste, at forslaget er sendt i 2018 til Aalborg Historiske Museum, men der er først inden for de seneste dage fremkommet bemærkninger. Kommunen kan ikke ændre på de bygningsanlæg, der består i dag, herunder de meget uheldige betonbænke, men med fredning vil det kræve dispensation at etablere ny bebyggelse af enhver art.

I forhold til evt. køb af Håndværkerforeningens areal, oplyste han, at det er et politisk spørgsmål, som han ikke kan tage stilling til. Han vil bringe forslaget videre.

Lige nu kan kommunen ikke håndhæve, at der ikke må ske mountainbikekørsel i området, og derfor er der ikke en bestemmelse med i fredningen om det.

Fredningsnævnets formand opfordrede på baggrund af tilkendegivelser under mødet Aalborg kommune til at genoverveje denne beslutning.

Flemming Helsing oplyste, at kommunen gerne vil overveje et skilt med cykling forbudt.

Fredningsnævnsformanden orienterede afslutningsvis om det videre forløb af fredningssagen, herunder for reglerne om godkendelse af et fredningsforslag samt om klagereglerne.

Herefter foretoges besigtigelse af de to parkområder.

Først besigtigedes **Skanseparken**.

For så vidt angår dette område lovede kommunen at overveje, hvorvidt Håndværkerforeningens areal skal udtages af fredningsforslaget, eller om kommunen skal vælge at overtage arealet.

Derudover blev det bemærket at, det kunne overvejes at etablere en afmærket cykelrute i området for derved at forhindre kørsel, der slider på terrænet på forskellige steder i området.

Dernæst besigtigedes **Østre Anlæg**.

Aalborg kommune påviste stedet, hvor bevoksningen ønskes gennembrudt for at skabe sammenhæng med den lokale kirke. Endvidere redegjordes bl.a. for fugtproblemer i området, der formentlig skyldes begrænsninger, der er lagt på afledning fra stedet. Desuden oplystes, at kommunen ikke har modtaget nogen borgerhenvendelser med indsigelser eller bemærkninger til fredningen af dette anlæg.

Formanden udsatte herefter sagen på fremsendelse af eventuelle bemærkninger til forslaget med frist som tidligere angivet.

Sagen udsat.



Torben Bybjerg Nielsen