

**Fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlig del,  
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,  
telefon 9968 8461  
mail:nordjyllandsyd@fredningsnaevn.dk**

Fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlig del, afholdt den 15. juni 2020 kl. 10.00 offentligt møde i Aalborg kommunes lokaler på Stigsborg Brygge 5, 9400 Nr. Sundby, vedrørende

### **Forslag til fredning af Sohngårdsholmparken og Den Gamle Golfbane i Aalborg Kommune.**

Fredningsnævnet var mødt ved formanden, dommer Torben Bybjerg Nielsen, det ministerielt udpegede medlem Poul Roesen og det kommunalt udpegede medlem Peter Halgren Madsen,

For Aalborg Kommune mødte Flemming Helsing, Gitte Fogedgaard og rådmand Hans Henrik Henriksen,

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Martin Sloth Andersen, Chresten Jensen og Annemarie Steffensen,

For Friluftsrådet mødte Jørgen Pedersen,

Dansk Vandrelaug mødte ved Anni Petersen,

Der blev fremlagt:

Fredningsforslag fra Aalborg Kommune og Danmarks Naturfredningsforening,

Bekendtgørelse i Statstidende for henholdsvis den 10. marts 2020 og den 24. april 2020,

Breve til berørte lodsejere og interesserede parter af henholdsvis den 10. marts 2020 og den 24. april 2020.

Formanden bød velkommen og redegjorde for regelsættet vedrørende rejste fredningsforslag samt dispensationer herfra og sagens behandling i øvrigt. Han anmodede om at eventuelle indsigelser mod fredningsforslaget fremsendes senest den 15. august 2020.

Han oplyste, at referat lægges ud på fredningsnævnets hjemmeside,

Flemming Helsing redegjorde for forslaget, herunder forslagets afgrænsning og de to parkers adskillelse ved et egehegn. En større andel af området er registreret overdrev og § 3-arealer. Der er i området enkelte rødlistearter.

Hans Henrik Henriksen oplyste om motivation for fredningen, at der i første række blev etableret en byvandring i området, hvor der blev talt om, hvorvidt området ville blive bebygget. Der var i byrådet enighed om, at man skulle bevare denne lokale bynære natur. Han oplyste, at der er bred politisk opbakning til forslaget.

Herefter gennemgik Flemming Helsing fredningsbestemmelserne overordnet, herunder formålet med fredningsforslaget. Det er meningen, at området fremtidigt skal fremtræde naturmæssigt varieret.

Ligeledes gennemgik han sporadisk undtagelsesbestemmelser til fredningsbestemmelserne i forslaget.

Danmarks Naturfredningsforening takkede for et godt forløb og det resultat, der er kommet ud af det. Man ser frem til at Sohngårdsholmparken vedligeholdes, og at befolkningen kan få glæde af de to områder. Aalborg er i vækst og der er behov for, at man passer på de grønne områder. Det er vigtigt, at man i fredningerne tager naturen med. Det er vigtigt at have disse åndehuller, ligesom f.eks. Central Park i New York.

Ordet delareal i fredningsbestemmelsernes § 8 er ikke på forhånd defineret. Meningen er at undgå at det samme areal belastes ved de forskellige tilladte arrangementer. Forslagsstillerne vil overveje en præcisering.

Det er rigtigt, at fredningsgrænsen går midt i Pilesøen, men den er i hovedsagen ikke en del af fredningen. Den er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der er ikke en plejeplan for søen. Det er overvejet og besluttet, at søen ikke skal være en del af fredningen.

Herefter blev mødet fortsat med en kort besigtigelse af arealerne ved Golfparken set fra centrale punkter i området.

Sagen blev udsat.

A handwritten signature in blue ink, reading "Torben Bybjerg Nielsen". The signature is written in a cursive, flowing style.

Fmd.