

Miljøscreening af forslag til revision af fredning nr. 1094 Farumgård Park

Forslaget til revision af fredning af Farumgård er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Ifølge lovens § 8, stk. 2, skal planer, der fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan eller alene medfører mindre ændringer i forhold til den gældende planlægning, kun miljøvurderes, hvis de kan få eller kan forventes få væsentlig indvirkning på miljøet.

Furesø Kommune har vurderet, at forslaget til fredningsrevision er omfattet af lovens § 8, stk. 2, og har derfor foretaget en screening af de forventede miljøkonsekvenser som følge af forslaget. Screeningen er foretaget med udgangspunkt i kriterierne i lovens bilag 3 og fremgår af nedenstående skema.

Det er Fredningsnævnet for København, der forestår at sende materialet i høring og at modtage høringssvar. Det er ligeledes fredningsnævnet, der på baggrund af det tilvejebragte materiale træffer afgørelse efter lovens § 10 om miljøvurdering.

Screening af forslag til revision af fredningen for Farumgård

Titel	Forslag til fredningsrevision af Farumgård	
Beskrivelse af planen	<p>Forslaget til fredningsrevision omfatter ejendommen Farumgård på knap 6,3 ha., beliggende mellem Farum Landsby og Farum Sø. Ejendommen består af en trefløjet herregårdsbygning, et barokhaveanlæg, en park og et fredskovsareal.</p> <p>Ejendommen er fredet ved Overfredningsnævnets kendelse af 23. februar 1949.</p> <p>Forslaget til fredningsrevision har til formål at skabe klarhed over samt sikre offentlighedens færdselsret gennem Farumgård.</p> <p>Fredningsrevisionen betyder, at bestemmelsen, der giver Farumgårds tidligere ejer, Sct. Ursulastiftelsen mulighed for på visse betingelser at tilbagekalde offentlighedens færdselsret, tages ud af fredningen, ligesom bestemmelserne om Furesø Kommunes medvirken til at mindske eventuelle gener som følge af offentlighedens adgang præciseres.</p>	
Omfatter planen forhold, der efter lovens § 8, stk. 1 betyder, at der skal udarbejdes miljørapport og –vurdering:		
Er planen omfattet af lovens bilag 1 og 2?	NEJ	
Påvirker planen et internationalt naturbeskyttelsesområde?	NEJ	
Har fredningsrevisionen i øvrigt væsentlig indvirkning på miljøet, jf. lovens § 8, stk. 2?		

Miljøparametre	Negativ påvirkning	Ingen påvirkning	Positiv påvirkning	Vurderes nærmere	Bemærkninger
Planens indvirkning på eller relevans for andre projekter og aktiviteter samt anden planlægning og lovgivning		X			Fredningsrevisionen omfatter ejendommen Farumgård, der indgår i Lokalplan 44 Farum Landsby, 1993. Revisionen medfører ingen ændringer af lokalplanens bestemmelser for Farumgård og for offentlighedens stiadgang gennem ejendommen.
Vurdering af væsentligheden af karakteren af planens miljømæssige indvirkning i forhold til størrelse, geografisk udbredelse og indbyrdes påvirkning.		X			Fredningsrevisionen omfatter alene en mindre ændring (juridisk præcisering) af Overfredningsnævnets kendelse fra 1949.
By- og kulturmiljø					
Bymiljø/bygninger		X			Farumgårds hovedbygning og to længer er bygningsfredede, og det tilhørende udhus fra ca. 1780 er udpeget som meget bevaringsværdigt. Bygninger, park, haveanlæg og fredskov udgør et værdifuldt kulturmiljø i direkte forlængelse af kulturmiljøet med Farum Kirke, præstegårdsjorder, mv. Endvidere grænser Farumgård op til Farum Landsby. Fredningsrevisionen medfører ingen ændringer i forhold til kulturmiljø eller bygninger.
Landskab					
Landskab		X			Ejendommen er beliggende i værdifuldt landskab. Fredningsrevisionen medfører ingen påvirkninger af dette.
Fredskov		X			Ca. halvdelen af ejendommen er fredskov. Revisionen ændrer ikke på udstrækning, drift eller andet i relation til skoven.
Natur					
Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000)		X			Farumgård grænser op til Farum Sø, der indgår i det internationale naturbeskyttelsesområde nr. 139: Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov. Området omfatter EF-habitat nr. 123 og EF-fuglebeskyttelsesområde nr. 109.
Sjældne, udryddelsestruede el. fredede dyr, planter eller naturtyper		X			Der er observeret forskellige arter af flagermus i og tæt op af fredningsområdet. Alle arter af flagermus er oplistet på EF-habitatdirektivets bilag IV.

Naturbeskyttelse (§ 3)		X		Bredden langs Farum sø er § 3 beskyttet natur (mose).
Særlige naturbeskyttelsesinteresser/-økologiske forbindelser		X		Fredningsområdet indgår i et større område bestående af Furesøen, Farum Sø og Øvre Mølleådal med særlige naturbeskyttelsesinteresser. Fredningsrevisionen medfører ingen ændringer eller påvirkninger af ovenstående naturforhold.
Rekreative værdier				
Offentlighedens adgang			X	Med fredningsrevisionen fjernes Sct. Ursula Stiftelsens mulighed for at tilbagekalde offentlighedens færdselsret. Herved sikres offentlighedens varige adgang.
Oplevelsesværdier		X		Adgangen til at færdes gennem Farumgård ad det fastlagte stiforløb giver offentligheden mulighed for at opleve Farumgård som en særlig kulturhistorisk og landskabelig helhed, beliggende ned til Farum Sø. Med fredningsrevisionen genåbnes denne del af stiforløbet langs nordbredden af Farum sø. Stiforløbet fortsætter dels videre rundt om Farum sø (Farum Søsti), dels knytter an til stisystemet i Naturpark Mølleåen.

Forslaget til fredningsrevision omfatter Farumgård, dvs. alene et mindre område på lokalt plan.

Ved revision tages muligheden for at tilbagekalde offentlighedens adgangsret ud af fredningen. Herved sikres offentlighedens adgang til Farumgård, og offentligheden får igen mulighed for at opleve de særlige bygnings- og landskabsværdier og sammenhængen mellem disse. Forslaget til fredningsrevision medfører ingen fysiske ændringer og vurderes ikke at medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Fredningsnævnet skal herefter træffe afgørelse efter lovens § 10, om hvorvidt fredningsforslaget er omfattet af kravet om miljøvurdering.