



FREDNINGSNÆVNET
FOR KØBENHAVN

Retten i Hillerød
Sdr. Jernbanevej 18B
3400 Hillerød
Tlf.: 47 33 87 32

kobenhavn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
FN-KBH-52-2024F

Den 2. juli 2025

Afgørelse om ny og udvidet fredning af Amager Fælled

Indhold

1.	Fredningssagens baggrund	3
2.	Fredningens afgrænsning	4
3.	Beskrivelse af fredningsområdet	4
4.	Fredningens budget	4
5.	Internationale naturbeskyttelsesområder og miljøvurdering	5
6.	Forhold vedrørende planlægning og lovgivning	6
7.	Sagens behandling ved fredningsnævnet.	7
8.	Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse	9
9.	Fredningsbestemmelser	11
10.	Erstatning	16
11.	Klagevejledning	16
12.	Ejerfortegnelse	16

1. Fredningssagens baggrund

Fredningsnævnet for København og Frederiksberg traf den 25. juni 1992 afgørelse om at frede et areal, der i det væsentlige svarer til arealet omfattet af det foreliggende fredningsforslag. Forud for afgørelsen havde Folketinget den 19. juni 1992 ved 3. behandling vedtaget forslag til lov om Ørestaden. Ved lovens ikrafttræden den 1. juli 1992 bortfaldt verserende sager efter lovgivningen om naturfredning inden for Ørestadsområdet. Da klagefristen for fredningsnævnets afgørelse ikke var udløbet den 1. juli 1992, bortfaldt fredningssagen for så vidt angår det Ørestadsområdet, svarende til det udvidede område i det foreliggende fredningsforslag. Bortfaldet blev fastslået ved Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994, som derved fastlagde grænserne for den eksisterende fredning af Amager Fælled.

Fredningens afgrænsning blev med virkning fra 1. april 2019 indskrænket ved lov om ændring af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By & Havn I/S (lov nr. 275 af 26. marts 2019). En del af matr.nr. 1^{aa} Eksercerpladsen, København, er dermed ikke længere omfattet af fredningen, men er i dag udstykket med matr.nr. 409 Eksercerpladsen, København. Arealet benævnes Fælledby.

Samme ændringslov gav med en ny formulering af § 16 om de ubebyggede arealer i Ørestad nord for Vejlands Allé mulighed for, at disse arealer kan fredes efter naturbeskyttelsesloven. De er i modsætning til tidligere nu omfattet af naturbeskyttelseslovens kapitel 6, men reguleres ellers fortsat af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By & Havn I/S. Det betyder, at naturbeskyttelseslovens bestemmelser om beskyttede naturtyper mv. fortsat ikke er gældende. Ændringslovens bemærkninger indeholder såvel bidrag til indholdet af en fredning som en redegørelse for processen for dens ikrafttræden og ophævelse af lovens bestemmelser efter afgørelse om fredning.

Københavns Kommunes Borgerrepræsentation godkendte den 6. juni 2019 et forslag om udvidet fredning af Amager Fælled, der også omfattede de ubebyggede arealer i Ørestad nord for Vejlands Allé, jf. loven. Fredningsforslaget blev fremsat over for Fredningsnævnet for København den 26. juni 2019. Fredningsnævnet traf afgørelse i sagen i 2021, herunder afgørelse om at der ikke var krav om miljøvurdering af fredningen. Afgørelserne blev påklaget, og i 2022 ophævede Miljø- og Fødevareklagenævnet afgørelserne, da nævnet fandt, at det ikke kunne afvises, at der skulle gennemføres miljøvurdering. Nævnet havde også bemærkninger til enkelte punkter i selve fredningskendelsen. På denne baggrund besluttede Københavns Kommunes Borgerrepræsentation den 21. september 2023, at der skulle fremsættes et ændret fredningsforslag, der dels er ledsaget af en miljøvurdering, dels søger at imødekomme klagenævnets bemærkninger til selve fredningens indhold. Der er således ikke foretaget en ny screening, da kommunen ønskede, at det nye fredningsforslag under alle omstændigheder skulle miljøvurderes.

Fredningsnævnet for København modtog den 4. juli 2024 fra Københavns Kommune forslag om ændret og udvidet fredning på Amager Fælled. Fredningsforslaget afløser den fredning, der er fastlagt ved Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af en del af Amager Fælled i Københavns Kommune. Fredningen har ifølge forslaget til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, biodiversitetsmæssige, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området. Fredningen skal sikre og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til naturoplevelser og -formidling samt fritidsformål i øvrigt. Fredningen har endvidere til formål, at området sikres sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt, og herunder at området udvikles og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området. Fredningen skal medvirke til at opfylde Danmarks internationale forpligtelser til at beskytte naturen.

Fredningsrejser har med sit forslag ønsket en så vidt muligt en sammenhængende regulering af naturområderne på Amager Fælled. Derfor er en fredning af arealerne omfattet af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By & Havn I/S foreslået gennemført ved en udvidelse og revision af den gældende fredning, således at dens areal udvides og dens bestemmelser både suppleres med nye knyttet til de nye arealer og i øvrigt foreslås ændret på enkelte punkter bl.a. for at tage højde for ændringer siden 1994, herunder etableringen af Naturpark Amager.

2. Fredningens afgrænsning

Fredningsområdets afgrænsning fremgår af kortbilag 1.

Det område, der blev fredet ved Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 omfatter matr.nrr. 1^a, 1^{aa} (delvist), 186 (delvist), 188 (delvist), 391 og 392 Eksercerpladsen, København.

Fredningen er foreslået udvidet med matr.nrr. 182^a, 182^b, 182^d og del af matr.nr. 182^c, Eksercerpladsen, København. Arealet svarer til det område, der fremgår af bilag 1 til lov nr. 275 af 26. marts 2019. Fredningsrejser har i samråd med Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø foreslået, at matr.nrr. 391 og 392 Eksercerpladsen, København, udgår af fredningen, da der er tale om vejareal. Fredningen omhandler ikke den del af matr.nr. 182^c, der er lokalplanlagt til Fælledby.

Det udvidede område i fredningsforslaget omfatter arealer tilhørende tre grundejere, idet matr.nrr. 182^a og 182^d i lighed med hovedparten af det allerede fredede areal på Amager Fælled tilhører Københavns Kommune (overdraget af By & Havn I/S den 1.1. 2010), mens matr.nr. 182^b (den landskabelige kanal) tilhører Ørestad Vandlaug og matr.nr. 182^c tilhører By & Havn I/S.

3. Beskrivelse af fredningsområdet

Fredningsforslaget indeholder ingen beskrivelse af det fredede område. Da en væsentlig del af området allerede er omfattet af en arealfredning, og da beslutningen om udvidelsen af fredningen har karakter af en formalitet i forhold til den politiske beslutning, der allerede er truffet på lovniveau, tiltræder fredningsnævnet, at en nærmere beskrivelse ikke er relevant.

4. Fredningens budget

Fredningsrejser har vurderet, at fredningen kan gennemføres uden omkostninger til erstatning.

Om baggrunden for vurderingen er følgende tidligere oplyst af fredningsrejser:

”Der tilkendes ikke erstatning for fredning af offentligt ejede arealer, medmindre den fredede ejendom er erhvervet med henblik på midlertidig besiddelse, jf. naturbeskyttelseslovens 39, stk. 1.

Københavns Kommune ejer en del det areal, som med det udarbejdede fredningsforslag ønskes fredet, nemlig matr.nr. 182^a og 182^d, Eksercerpladsen, København (overdraget til kommunen af By & Havn I/S den 1.1. 2010). Arealet er ikke erhvervet med henblik på midlertidig besiddelse, og der skal alene af den grund ikke tilkendes erstatning for denne del af arealet.

Forslaget om udvidet fredning omfatter også matr.nr. 182^b (den landskabelige kanal), der tilhører gundejersammenslutningen Ørestad Vandlaug, og matr.nr. 182^c, der tilhører By & Havn I/S.

Lov om ændring af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By & Havn I/S (lov nr. 275 af 26. marts 2019) giver med en ny formulering af § 16 om de ubebyggede arealer i Ørestad nord for Vejlands Allé mulighed for, at disse arealer kan fredes efter naturbeskyttelsesloven. De er i modsætning til tidligere nu omfattet af naturbeskyttelseslovens kapitel 6, men reguleres ellers fortsat af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By & Havn I/S. Det er i lov om ændring af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By & Havn I/S forudsat, at lovens bestemmelser om arealerne omfattet af § 16 kan ophæves af lovgiver, når en fredning af arealerne er endeligt afgjort.

Grundejernes nuværende adgang til at anvende matr.nr. 182^b og 182^c er reguleret ved ovennævnte lov. Det følger heraf, at arealerne ikke kan byudvikles, anvendes til bebyggelse og lign. Den landskabelige kanal må drives og vedligeholdes, og der må i øvrigt på arealerne anlægges stier og udøves naturpleje. Med forslaget til fredning søges det sikret, at den landskabelige kanal fortsat kan drives og vedligeholdes, så den kan udfylde sin funktion, uden begrænsninger eller særlige forpligtelser der vil kunne have økonomiske konsekvenser for ejeren. Også for arealerne tilhørende By & Havn I/S vurderes det, at fredningsforslaget ikke medfører begrænsninger eller forpligtelser sammenlignet med den gældende regulering, der vil have nævneværdige økonomiske konsekvenser.

Forslaget om udvidelse af det fredede areal med matr.nr. 182^b og 182^c vurderes derfor ikke i dette tilfælde (uanset at ejerne ikke er offentlige myndigheder) at ville medføre tilkendelse af erstatning, da der ikke vurderes at være tale om et reelt værditab eller øgede udgifter sammenlignet med situationen under den nuværende regulering af arealerne i lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By & Havn I/S.

På denne baggrund vurderes fredningsforslaget ikke at medføre omkostninger til erstatning.””

.....

Fredningsnævnet har i forbindelse med sagen ikke modtaget erstatningskrav fra grundejere i det berørte område.

5. Internationale naturbeskyttelsesområder og miljøvurdering

På baggrund af Københavns Kommunes Miljøvurdering af fredningsforslaget dateret den 3. juli 2024 har fredningsnævnet vurderet, at fredningens påvirkninger, herunder kumulative, på områderne a) biologisk mangfoldighed, flora og fauna; b) materielle goder, arkitektonisk og arkæologisk arv, kulturarv (herunder kirker) og landskab og c) befolkningen og menneskers sundhed.

For så vidt angår biologisk mangfoldighed, flora og fauna, herunder Natura 2000-områder og bilag IV-arter vurderer fredningsnævnet, at fredningen vil have ingen eller kun en ubetydelig påvirkning af arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget for det nærliggende Natura 2000-område, Det nærmeste habitatområde, N143, Vestamager og havet syd. Fredningen vurderes ikke at ville medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV. Fredningens påvirkning på disse naturinteresser vurderes i øvrigt at være ingen eller ubetydelig.

For så vidt angår materielle goder, arkitektonisk og arkæologisk arv, kulturarv (herunder kirker) og landskab vurderer fredningsnævnet, at fredningen kun i et lille eller ubetydeligt omfang vil påvirke disse interesser.

For så vidt angår befolkningen og menneskers sundhed er det fredningsnævnets vurdering, at disse interesser kun i ubetydeligt omfang påvirkes, dog vurderer fredningsnævnet, at fredningens mulighed for at etablere faciliteter til naturformidling og friluftoplevelser inden for delområde A kan

have en positiv moderat påvirkning på friluftsliv og rekreative interesse. Ligeledes kan muligheden for at forlænge den eksisterende sti fra Fælledby til Sundby Metrostation have en positiv moderat påvirkning på friluftsliv og rekreative interesser, idet stien ikke kun vil kunne anvendes med et rekreativt sigte, men formodentlig også som trafikal forbindelse for fodgængere og eventuelt cyklister.

6. Forhold vedrørende planlægning og lovgivning

Fredningsområdet ligger i byzone. Området umiddelbart vest for Sundby Station var tidligere udlagt til opførelse af bydelen Ørestad Fælled Kvarter. I tilknytning til kommunalvalget i 2017 opstod et politisk motiveret ønske om at flytte bydelen ind på den fredede del af fælleden. Dette førte til vedtagelsen af lov nr. 275 af 26. marts 2019 om ændring af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By & Havn I/S, hvorved det blev bestemt, at Ørestad Fælled Kvarter (matr.nr. 182a, 182b, 182d og del af matr.nr. 182c, alle Eksercerpladsen, København.) som udgangspunkt ikke må bebygges. Ved samme lov blev tre arealer affredet, herunder et område umiddelbart vest for Ørestad Fælled Kvarter, der i dag er udstykket som matr.nr. 409 Eksercerpladsen, København. Arealet benævnes Fælledby.

§ 16 i lov om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By & Havn I/S fik herefter følgende ordlyd:

”§ 16. De naturfredningsmæssige hensyn vedrørende arealanvendelsen inden for Ørestadsområdet varetages ved denne lov og gennem den fysiske planlægning, jf. dog stk. 2.

Stk. 2. Naturbeskyttelseslovens kapitel 6 gælder for de på bilag 1 viste naturområder. Områderne må ikke bebygges, benyttes til anlæg eller gøres til genstand for andre indgreb bortset fra naturpleje og anlæg af stier, medmindre der er truffet afgørelse herom efter naturbeskyttelsesloven.”

Af forarbejderne til den ændrede § 16 (Folketingstidende 2018/19, 1. samling, Tillæg A, Lovforslag L 153, side 15 og side 18-19), fremgår bl.a.:

”Det foreslås på den baggrund, at arealet på Ørestad Fælled Kvarter indgår i den oversigt til lovens bilag 1 over naturområder i Ørestad, som ikke må bebygges m.v. Herved friholdes området for byggeri, og Ørestad Fælled Kvarter vil blive omfattet af de samme regler, der gælder for det tilgrænsende naturområde.

Der vil med lovforslaget blive skabt en sammenhængende beskyttelse af den kile, der strækker sig rundt om Grønjordssøen fra DR Byen i nord til Ørestad Fælled Kvarter i syd.

Samtidig hermed foreslås det, at der gives hjemmel til, at det skal være muligt at rejse en fredningssag efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6 for området omfattet af bilag 1 over naturområder i Ørestad, uanset bestemmelsen i lovens § 16, stk. 1, hvorefter de naturfredningsmæssige hensyn vedrørende arealanvendelsen inden for Ørestadsområdet alene varetages ved lov om Metroselskabet og Udviklingselskabet By & Havn I/S og gennem den fysiske planlægning. Den foreslåede bestemmelse giver mulighed for, at der kan rejses en fredningssag med tilsvarende formål som fredningen af Amager Fælled og som sikrer beskyttelse af områdets natur.

Områdets nærmere anvendelse fastlægges derfor ikke med dette lovforslag, men kan fastlægges af fredningsnævnet efter de almindelige regler herfor. Det forudsættes, at en eventuel kommende fredning af området kan gennemføres således, at der samtidig sikres mulighed for, at fremtidige beboere – særligt børn der skal til og fra skole og fritidsinteresser – kan færdes trygt

og i grønne omgivelser mellem arealet nord for Vejlands Allé (Campingarealet) og Sundby Metrostation, således at stisystemet udgør et reelt alternativ til at færdes langs Vejlands Allé og Ørestad Boulevard.

Hvis der gennemføres en fredningssag kan lovens § 16, stk. 2 efterfølgende ophæves ved en ny lov, således at området alene er beskyttet af en fredning svarende til de omgivende arealer på Amager Fælled.

...

Til nr. 2

Det følger af lovens § 16, stk. 1, at de naturfredningsmæssige hensyn vedrørende arealanvendelsen inden for Ørestadsområdet alene varetages ved denne lov og gennem den fysiske planlægning.

Af forarbejderne til bestemmelsen, jf. Folketingstidende 2006-2007, A, L158, side 5226, fremgår det eksplicit, at der hermed ikke skal ske fredning af arealerne. Derimod gælder f.eks. reglerne i naturbeskyttelsesloven om offentlighedens adgang til naturen og bestemmelserne om beskyttelse af plante- og dyrearter.

Med forslaget udgår ”alene” i bestemmelsen samtidig med, at der tilføjes en henvisning til bestemmelsens stk. 2.

Ændringen skal ses i lyset af det politiske ønske om, at der kan rejses en fredningssag i medfør af naturbeskyttelseslovens regler for arealer omfattet af Ørestadsområdet. Under de nuværende regler vil det ikke være i overensstemmelse med lovens § 16.

Således ønskes det afspejlet i bestemmelsen, at de naturfredningsmæssige hensyn vedrørende arealanvendelsen inden for Ørestadsområdet varetages af denne lov og gennem den fysiske planlægning dog med den undtagelse, som følger af § 16, stk. 2, som giver hjemmel til, at der kan rejses en fredningssag for naturområdet i lovens bilag 1. For de arealer i Ørestadsområdet, som ikke er omfattet af lovens bilag 1, vil lovændringen ikke ændre på, hvad der også gælder i dag.”

7. Sagens behandling ved fredningsnævnet.

Modtagelse og offentliggørelse

Fredningsforslag blev modtaget den 4. juli 2024 og blev offentliggjort den 11. november 2024.

Offentligt møde

Der blev afholdt offentligt møde den 13. december 2024. Området, der er omfattet af fredningsforslaget, er fredningsnævnet bekendt, men fredningsnævnets medlemmer har haft mulighed for at foretage individuel besigtigelse til genopfriskning af områdets indtryk.

Høringssvar

Fredningsnævnet har i forbindelse med sagens behandling modtaget en række høringssvar. Høringssvar har været forelagt fredningsrejser, Københavns Kommune, På en række punkter er der ikke enighed mellem fredningsrejser og de modtagne høringssvar. Disse punkter gennemgås i det følgende

.....
Landskabelig kanal (§ 2, stk. 2)

.....
Danmarks Naturfredningsforening har ønsket den landskabelige kanal omdannet og omfattet af fredningsbestemmelsen om plejeplan.

Københavns Kommune har hertil bemærket, at kommunen vurderer, at dette ønske vil stride mod de formål, som kanalen skal tjene, og som er reguleret andetsteds. Fredningen er ikke til hinder for, at der kan foretages ændringer, der øger naturværdien, men kommunen vurderer ikke, at dette kan være et krav eller kan underlægges regulering i en plejeplan, men må baseres på frivillig medvirken fra kanalens ejer, der jo bærer ansvaret for, at den opfylder de krav til vandaflledning mv., der er fastlagt.

.....
Kolonihaver (daghaver) og skolehaver (§ 2, stk. 4, og § 3, stk. 3)

Amager Vest Lokaludvalg m.fl. har gjort indsigelse over for muligheden for at indrette kolonihaver daghaver og skolehaver.

Københavns Kommune har hertil bemærket denne mulighed er del af den nugældende fredning og ikke udvides med det fremsatte forslag. Kommunen er ikke enig i, at denne mulighed bør udgå, idet det ikke har været kommunens hensigt at ændre væsentligt på den gældende fredning.

Kunstinstallation (§ 2, stk. 6)

By & Havn har oplyst, at matr.nr. 182^d, Eksercerpladsen, København, rummer en kunstinstallation, der skal kunne opretholdes, vedligeholdes og fornyes, herunder også med anlæg og forsyningsledninger uden for matriklen. Der er derfor behov for, at det står klart, at fredningen ikke er til hinder for at varetage kunstværket og de tilhørende anlæg som hidtil.

Københavns Kommune har hertil bemærket, at kommunen er enig i, at kunstværket og alle de dertil hørende anlæg på og under terræn skal kunne opretholdes, vedligeholdes og fornyes uanset fredningens bestemmelser. Kommunen har vurderet, at dette ikke fordreder en særlig bestemmelse. Hvis fredningsnævnet ønsker en præcisering har kommunen foreslået følgende ordlyd, der kan tilføjes § 2 som et nyt stk. 6: ”Fredningen er ikke til hinder for, at kunstinstallation på matr.nr. 182^d, Eksercerpladsen, København, kan opretholdes, vedligeholdes og fornyes, herunder også med de til kunstværket hørende anlæg, forsyningsledninger mv. uden for matriklen (dvs. på matr.nr. 182^e).”

.....
Faciliteter til naturformidling og friluftsliv (§ 3, stk. 4)

Amager Vest Lokaludvalg m.fl. har udtrykt mostand over for det planlagte formidlingsbyggeri på maksimalt 300 m². Indsigelserne retter sig primært mod bygningens størrelse.

Københavns Kommune har hertil bemærket Kommunen fastholder ønsket om det planlagte byggeri. En facilitet til natur- og friluftsliv skal kunne rumme en rimelig deltagerkreds og indrettes også med hensyntagen til tilgængelighed og krav til arbejdssteder. Kommunen vil inddrage erfaringer fra andre lokaliteter (herunder naturcentret i Tårnby Kommune mv.) for at undgå negative virkninger, når den nærmere udformning planlægges og en ansøgning om etablering forelægges fredningsnævnet.

.....
Pleje (§ 4)

Danmarks Naturfredningsforening ønsker, at de høringsberettigede i tilfælde af uenighed om plejeplanen skal kunne indbringe uenigheden for fredningsnævnet.

By & Havn har ønsket en præcisering af, at de nødvendige hegn m.v. til brug for dyregræsning kan opretholdes, vedligeholdes og fornyes.

Københavns Kommune har hertil bemærket, at den foreslåede formulering om plejeplan fastholdes som hensigtsmæssig. Plejeplanen vil indeholde eventuel nærmere regulering vedrørende dyregræsning.

.....
Hegnet areal til hunde (§ 5, stk. 4)

Amager Fælleds Venner har udtrykt modstand mod muligheden for at etablere et heget område til hunde.

Københavns Kommune har hertil bemærket, at et eventuelt heget område til hunde er medtaget som en mulighed i en plejeplan, hvis det bl.a. vurderes at kunne medvirke til at reducere udfordringer med løse hunde. Kommunen bemærker, at et forbud mod løse hunde ikke i sig selv fjerner problemet, hvorfor kommunen har erfaring med at indrette mindre, hegnede arealer i fredede områder som del af en løsning.

.....
Sti mellem Fælledby og Sundby Metrostation (§ 6, stk. 2 og 3)

Dansk Ornitologisk Forening m.fl. har udtrykt modstand mod, at fredningsforslaget muliggør den anførte stiforbindelse.

Københavns Kommune har hertil bemærket, at fredningsforslaget på dette punkt er udformet for at overholde lov nr. 275 af 26. marts 2019 om ændring af lov om Metroselskabet I/S og Udviklings-selskabet By & Havn I/S.

Morten Kent Hansen har udtrykt bekymring for fredningsforslagets afskæring af belysning af stien, da det vil forringe stiens brugbarhed.

Københavns Kommune har hertil bemærket, at kommunen anerkender, at der for de bløde trafikanter er ulemper ved at indskrænke mulighederne for en sti i forhold til kvalitet, herunder belysning, men i en afvejning med de naturværdier, som fredningen skal tilgodese, er det vurderet mest rigtigt at begrænse påvirkningen af en stiforbindelse så meget som muligt.

.....
Bonusbestemmelse (§ 7)

Danmarks Naturfredningsforening har ønsket vilkåret om bonusvirkning fjernet.

.....
Københavns Kommune har hertil bemærket, at kommunen fastholder, at dette vilkår er en hensigtsmæssig regulering, der tilsigter at undgå dobbelt myndighedsbehandling.

.....
Kortbilag

Danmarks Naturfredningsforening har foreslået, at fredningen ledsages af bedre kortbilag med mere information.

.....
Københavns Kommune har hertil bemærket, at tættere registrering af informationer i kortbilag ikke er hensigtsmæssig, da eksempelvis beskyttede naturtyper udvikler sig dynamisk.

8. Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse

Stilling til høringssvar

Den landskabelige kanal (fredningsforslagets § 2)

Fredningsnævnet har ikke grundlag for at tilsidesætte kommunens vurdering, hvorefter Danmarks Naturfredningsforenings ønske vil stride mod de formål, som kanalen skal tjene, og som er reguleret andetsteds. Dette punkt medfører derfor ikke ændringer i forhold til det fremsatte fredningsforslag.

Kolonihaver (daghaver) og skolehaver (§ 2, stk. 4, og § 3, stk. 3)

Fredningsnævnet tiltræder Københavns Kommunes standpunkt om, at der ikke er anledning til væsentlige ændringer i reguleringen for så vidt angår den del af arealet, der allerede er fredet. Dette punkt medfører derfor ikke ændringer i forhold til det fremsatte fredningsforslag.

Kunstinstallation (§ 2, stk. 6)

Kunstinstallationen på at matr.nr. 182^d, Eksercerpladsen, København er placeret ud fra en forudsætning om, at der i det omgivende areal skulle være en by. Kunstværket kommer derfor i den kommende periode, hvor området er fredet, til at fremtræde som et fremmedelement. Da By & Havn imidlertid ønsker at lade kunstværket blive stående, tiltræder fredningsnævnet, at det kan være relevant at præcisere fredningen med henblik på at sikre, at kunstværket kan opretholdes, vedligeholdes og fornyes. Fredningsvilkårene ændres derfor på dette punkt som foreslået af Københavns Kommune.

Faciliteter til naturformidling og friluftsmål (§ 3, stk. 4)

Da fredningssagen udgør den formelle afslutning på en proces, hvorved en omfattende bebyggelse af Ørestad Fælled Kvarter - i hvert fald midlertidigt - er stanset, finder fredningsnævnet som udgangspunkt ikke anledning til at forholde sig kritisk til det beskudne bygningsomfang, som fredningsforslaget tillader i form af en bygning på maksimalt 300 m² i delområde A til brug for naturformidling og friluftsmål.

Efter en konkret vurdering af de foreslåede bygningers funktion, placering og udseende finder fredningsnævnet, at der er tale om bygninger, som understøtter fredningens formål uden at kompromittere andre væsentlige hensyn i fredningsområdet. Fredningsnævnet har herved lagt vægt på de positive erfaringer med Naturcenter Vestamager. Fredningsnævnet har endvidere lagt vægt på, at bygningen placeres i et område af beskeden naturværdi. Dette punkt medfører derfor ikke ændringer i forhold til det fremsatte fredningsforslag.

Plejebestemmelsen (fredningsforslagets § 4)

Forslagets plejebestemmelse i § 4 er identisk med plejebestemmelsen i den gældende frednings § 4. Denne bestemmelse havde en anden formulering i fredningsnævnets afgørelse af 25. juni 1992. Da rekursmyndigheden på dette punkt således har omgjort fredningsnævnets tidligere afgørelse, anser fredningsnævnet sig begrænset i adgangen til at ændre bestemmelsen – i hvert fald for så vidt angår den del af fredningsforslaget, der er omfattet af den eksisterende fredning. Den omstændighed, at fredningsområdet er udvidet indebærer efter fredningsnævnet ikke nogen relevant forskel i den forbindelse. Dette punkt medfører derfor ikke ændringer i forhold til det fremsatte fredningsforslag. Fredningsnævnet finder, at den foreslåede bestemmelse i § 4 indeholder den nødvendige og tilstrækkelige regulering af fredningens plejeforhold. Dette punkt medfører derfor ikke ændringer i forhold til det fremsatte fredningsforslag.

Hegnet areal til hunde (§ 5, stk. 4)

Fredningsnævnet tiltræder, at der kan være saglige grunde til eventuelt at indrette mindre, hegnede arealer til hunde, og at dette ved korrekt udførelse kan ske uden at kompromittere de hensyn, som fredningen varetager. Dette punkt medfører derfor ikke ændringer i forhold til det fremsatte fredningsforslag.

.....
Sti mellem Fælledby og Sundby Metrostation (§ 6, stk. 2 og 3)

Sundby Metrostation er placeret med henblik på at kunne trafikforsyne bydelen Ørestad Fælled Kvarter (tidligere Amager Fælled Kvarter), der skulle have ligget i området umiddelbart vest for stationen. Det er nu politisk besluttet at flytte den påtænkte bydelen fra det stationsnære område til et område længere inde på Amager Fælled, hvilket har nødvendiggjort et stisystem, der sikrer mulighed for, at fremtidige beboere – særligt børn der skal til og fra skole og fritidsinteresser – kan færdes trygt og i grønne omgivelser mellem arealet nord for Fælledby og Sundby Metrostation, således at stisystemet udgør et reelt alternativ til at færdes langs Vejlands Allé og Ørestad Boulevard.

Også i det tilfælde, at denne færdselsåre ikke havde været et krav efter lov nr. 275 af 26. marts 2019, ville fredningsnævnet have medtaget den i fredningsbestemmelser med henblik på at afbøde de infrastrukturelle skadevirkninger af bydelens flytning og med henblik på at kanalisere den antageligt omfattende færdsel mellem Fælledby og metrostationen ad en anlagt sti for derved at undgå, at beslutningen om bydelens flytning medfører yderligere skade på Amager Fælleds natur.

Da lov nr. 275 af 26. marts 2019 udtrykkeligt forudsætter, at fredningen ikke er til hinder for nævnte stisystem, finder fredningsnævnet det nødvendigt at nævne dette forhold i fredningens formålsbestemmelse. Fredningsnævnet finder på nuværende tidspunkt ikke grundlag for at ændre i den foreslåede formulering af § 6, stk. 2. For så vidt angår spørgsmål om belysning deler fredningsnævnet Morten Kent Hansens bekymring vedrørende brugbarheden af en ubelyst sti. Fredningsnævnet finder imidlertid, at konkrete erfaringer først må gøres. I det omfang hensyn til færdselssikkerhed, herunder hensynet til handicappede, nødvendiggør en belysning, må dispensation hertil søges og behandles i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler for fredningsdispensationer. Dette punkt medfører derfor ikke ændringer i forhold til det fremsatte fredningsforslag, bortset fra en udvidelse af formålsbestemmelsen i § 1.

Bonusbestemmelsen (fredningsforslagets § 7)

Forslagets bonusbestemmelse i § 7 er identisk med bonusbestemmelsen i den gældende frednings § 7. Denne bestemmelse var ikke medtaget i fredningsnævnets afgørelse af 25. juni 1992. Da rekursmyndigheden på dette punkt således har omgjort fredningsnævnets tidligere afgørelse, anser fredningsnævnet sig begrænset i adgangen til at ændre bestemmelsen – i hvert fald for så vidt angår den del af fredningsforslaget, der er omfattet af den eksisterende fredning. Den omstændighed, at fredningsområdet er udvidet indebærer efter fredningsnævnet ikke nogen relevant forskel i den forbindelse. Dette punkt medfører derfor ikke ændringer i forhold til det fremsatte fredningsforslag.

..... Kortbilag

Fredningsnævnet finder, at den medfølgende kortbilag indeholder den nødvendige og tilstrækkelige beskrivelse af fredningsarealet. Dette punkt medfører derfor ikke ændringer i forhold til det fremsatte fredningsforslag.

Konklusion

Da fredningsnævnet ikke har indvendinger over for fredningsforslaget ud over det, der ovenfor er nævnt vedrørende §§ 1 og 2, har fredningsnævnet med ændring af disse to §§ tiltrådt de af Københavns Kommune endeligt foreslåede vilkår og fastsat følgende fredningsbestemmelser:

9. Fredningsbestemmelser

§ 1. Fredningens formål

Fredningen har til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, biodiversitetsmæssige, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området.

Fredningen skal sikre og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til naturoplevelser og -formidling samt til friluftsliv og fritidsformål i øvrigt. Fredningen gennemføres således, at der samtidig sikres mulighed for, at fremtidige beboere – særligt børn der skal til og fra skole og fritidsinteresser – kan færdes trygt og i grønne omgivelser mellem arealet nord for Vejlands Allé (Fælledby) og Sundby Metrostation, således at stisystemet udgør et reelt alternativ til at færdes langs Vejlands Allé og Ørestad Boulevard.

Fredningen har også til formål at sikre områdets sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt (Kalvebodkile-fredningen), og herunder at området udvikles og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området.

Fredningen skal medvirke til at opfylde Danmarks internationale forpligtelser til at beskytte naturen.

§ 2. Arealernes tilstand og benyttelse

Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold eller etableres anlæg, medmindre sådanne til-standsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden efter § 4, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

Stk. 2. Fredningen er ikke til hinder for, at den nuværende afvanding af det fredede areal justeres for at tilgodese fredningens formål, herunder at tidligere hydrologiske forhold genskabes. Der må ikke uden tilladelse fra fredningsnævnet anlægges nye afvandingskanaler eller foretages uddybning af eksisterende afvandingskanaler til et dybere niveau end som fastlagt i hydraulisk modellering i 2003. Den landskabelige kanal (matr.nr. 182^b Eksercerpladsen, København) og de dertil hørende anlæg på og under terræn (herunder anlæg på matr.nr. 182^a Eksercerpladsen, København) til regulering af vandstanden mv. kan opretholdes, vedligeholdes og drives uden indskrænkninger som følge af fredningen. § 7 om forholdet til naturbeskyttelses- og museumslovens generelle beskyttelsesbestemmelser gælder for alle arbejder som led i vedligeholdelse og drift af den landskabelige kanal. Mindre terrænændringer på arealer i tilknytning til den landskabelige kanal, der har som mål at opfylde fredningens formål om forbedring af biologiske, landskabelige og rekreative værdier samt almenhedens adgang, er umiddelbart tilladt. Fredningen tilsidesætter ikke de rettigheder, der følger af den på fredningstidspunktet gældende servitut vedr. den landskabelige kanal.

Stk. 3. Fredningen er ikke til hinder for, at der inden for det i § 3, stk., 2 nævnte areal (matr.nr. 1^a, Eksercerpladsen, København) etableres nødvendige anlæg, herunder idrætsanlæg, til brug for Islands Brygge Skole. Udformningen af ubebyggede arealer til skolens brug, herunder arealernes afrunding ved beplantning, skal indarbejdes i plejeplanen efter § 4. Udformningen skal særligt sikre hensynet til at fastholde eller skabe et smukt indgangsparti til det fredede område fra nord fra Artillerivej.

Stk. 4. Fredningen er ikke til hinder for opretholdelsen af eksisterende kolonihaver. Fredningen er heller ikke til hinder for, at arealerne inden for den på fredningskortet angivne afgrænsning anvendes til et eller flere områder til etablering af kolonihaver (daghaver) á 100-150 m² uden overnatning eller til skolehaver. Haveområdernes nærmere udformning og placering skal indarbejdes i plejeplanen efter § 4. Der skal etableres stier fra Artillerivej gennem haveområderne. Stierne skal være åbne for almenhedens færdsel.

Stk. 5. Fredningen er ikke til hinder for at foretage nødvendige arbejder på det kabelanlæg, der forbinder anlæggene på H. C. Ørstedværket med en hovedtransformerstation på Amager, idet det forudsættes, at arealet i videst muligt omfang reetableres efterfølgende.

Stk. 6. Fredningen er ikke til hinder for, at kunstinstallation på matr.nr. 182^d, Eksercerpladsen, København, kan opretholdes, vedligeholdes og fornyes, herunder også med de til kunstværket hørende anlæg, forsyningsledninger mv. uden for matriklen (dvs. på matr.nr. 182^e).

§ 3. Bebyggelse

Der må ikke opføres bebyggelse, medmindre det er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50. Der kan inden for fredningsområdet opføres en bygning til basale faciliteter for brugerne (toilet, omklædning) kombineret med formidling af området (skiltning mv.). En sådan bygning må være i et plan med et maksimalt areal af 15 m². Dens placering og udformning skal fastlægges i en plejeplan under hensyn til fredningens formål, herunder navnlig beskyttelse af naturværdierne og let og tydelig adgang for brugerne af området, herunder opfyldelse af tilgængelighedskrav. Der kan etableres belysning på bygningen, hvis dette er nødvendigt af hensyn til tryghed, herunder arbejdsmiljø, men denne skal begrænses og afskærmes mest muligt, så en påvirkning af naturværdierne undgås.

Stk. 2. Fredningen er ikke til hinder for nødvendige bygningsmæssige ændringer og udvidelser af Islands Brygge Skole inden for matr.nr. 1^a, Eksercerpladsen, København. Udformning og placering af fremtidig bebyggelse skal forud godkendes af fredningsnævnet.

Stk. 3. Fredningen er ikke til hinder for opretholdelse og fornyelse af bebyggelsen i de eksisterende haveforeninger. Fredningen er heller ikke til hinder for, at der i nye koloni- og skolehaver etableret i medfør af § 2, stk. 4, opføres de for områdernes funktion nødvendige småhuse, skure og lign. Overordnede retningslinjer for denne bebyggelse skal fremgå af plejeplanen.

Stk. 4. I delområde A som vist på fredningens kortbilag kan der opføres faciliteter til naturformidling og friluftsformål, herunder toilet, omklædning og opbevaring, med henblik på realisering af projekt udarbejdet som del af Naturpark Amager. Faciliteterne skal opføres som et samlet ensemble og deres samlede bebyggede areal (fodafttryk) må maksimalt være 300 m². Bygningerne må opføres i et plan med rejste tage og overvejende med synlige overflader i træ. Der kan etableres belysning i tilknytning til faciliteterne, hvis dette er nødvendigt af hensyn til tryghed, herunder arbejdsmiljø og redningshensyn, men denne skal begrænses og afskærmes mest muligt, så en påvirkning af naturværdierne undgås. Den konkrete udformning af bebyggelsen skal forud godkendes af fredningsnævnet. Der kan ske den nødvendige befæstelse af redningsvej (til opfyldelse af krav til brandvej), der så vidt muligt skal forløbe ad eksisterende stier. Inden for delområde A kan ovennævnte faciliteter umiddelbart suppleres med mindre faciliteter herunder vandposter, affaldsspande, bålpladser, naturformidlingstavler, naturlegeobjekter, siddemuligheder og lignende samt mindre anlæg med henblik på at muliggøre brugernes krydsning af den landskabelige kanal. § 7 om forholdet til naturbeskyttelses- og museumslovens generelle beskyttelsesbestemmelser gælder for etablering af faciliteter i delområde A.

Stk. 5. Hvis den til enhver tid gældende lovgivning om dyrevelfærd stiller krav om etablering af læ/overdækning til dyr, der indgår i naturplejen af det fredede område, kan sådanne bygninger etableres uden krav om bestemmelser i en plejeplan eller dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

§ 4. Pleje

Uanset § 2 må plejemyndigheden udføre de foranstaltninger, der skønnes egnede til at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet og dets levesteder, styrke biodiversiteten eller findes hensigtsmæssige for at opretholde eller forbedre de landskabelige og rekreative værdier. Foranstaltningerne skal udføres på grundlag af en plan efter stk. 3 i denne bestemmelse. De øvrige grundejere har umiddelbart adgang til at pleje deres arealer, så længe de udførte foranstaltninger er i overensstemmelse med en plan efter stk. 3 i denne bestemmelse. Arbejder som led i vedligeholdelse og drift af den

landskabelige kanal er jf. § 2, stk. 2, ikke omfattet af krav om udførelse på grundlag af en plan efter stk. 3 i denne bestemmelse.

Stk. 2. Københavns Kommune er plejemyndighed i fredningsområdet.

Stk. 3. For at en plan skal kunne danne grundlag for Københavns Kommunes beføjelser som plejemyndighed efter foranstående fredningsbestemmelser, skal den være udarbejdet af kommunen efter reglerne i stk. 4 og 5 samt tilsendt fredningsnævnet og Miljø- og Fødevareklagenævnet. Beslutning om planen og plejeforanstaltninger i øvrigt skal træffes i form af afgørelser under iagttagelse af reglerne i den til enhver tid gældende plejebekendtgørelse, for tiden bekendtgørelse nr. 924 af 27. juni 2016.

Stk. 4. Plejeplanen skal redegøre for de plejeforanstaltninger og anlægsarbejder, som påtænkes udført i de følgende højst 5 år, og for eventuelle ændringer i almenhedens adgangsret. Plejeplanen skal samordnes med plejeplanen for de fredede arealer nord for Sjællands-broen omfattet af bestemmelserne i Overfredningsnævnets afgørelse af 14. november 1990 om fredning af "Kalvebodkilen" om udarbejdelse af plejeplan for delområde 1.

Stk. 5. I forbindelse med udarbejdelse af plejeplanen skal plejemyndigheden høre de parter, der følger af plejebekendtgørelsen, herunder

- alle grundejere i området.
- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet
- Dansk Ornitologisk Forening
- Dansk Botanisk Forening
- Islands Brygges Lokalråd
- Sundby Lokalråd.

Stk. 6. Plejeforanstaltninger kan påklages i det omfang og efter de procedurer, den til enhver tid gældende plejebekendtgørelse, for tiden § 1, stk. 5, i bekendtgørelse nr. 924 af 27. juni 2016, giver mulighed for.

§ 5. Almenhedens adgang

Bortset fra de til enhver tid værende anlæg og bygninger til særlige formål, som er etableret i medfør af foranstående bestemmelser, og som efter deres karakter ikke bør være offentligt tilgængelige, skal fredningsområdet være åbent for almenhedens færdsel til fods med de nedennævnte begrænsninger og de begrænsninger, der følger af anden lovgivning end naturbeskyttelsesloven.

Stk. 2. Almenheden har med de i stk. 1 nævnte begrænsninger ret til at cykle på de stier, der i plejeplanen er udlagt som "cykelstier", og til at ride på de stier, der i plejeplanen er udlagt som "ridestier".

Stk. 3. I plejeplanen kan til beskyttelse af plante- og dyreliv fastsættes bestemmelser om, at færdsel forbydes i nærmere bestemte områder.

Stk. 4. Hunde skal føres i snor og må ikke medføre gener for dyr, der afgræsser områder som led i naturplejen. Plejemyndigheden kan i en plejeplan muliggøre et hegnet område, hvor hunde kan færdes uden snor.

§ 6. Veje, stier, parkeringspladser og tekniske anlæg

De eksisterende veje/stier kan opretholdes. Nye veje og parkeringspladser for biler må ikke anlægges. Områdets stisystem, herunder nye stier, fastlægges i plejeplanen efter § 4.

Stk. 2. Asfalterede stier må ikke anlægges, men stiforbindelse fra Artillerivej til Islands Brygge Skole må opretholdes og vedligeholdes med fast belægning. Øvrige stier kan anlægges og vedligeholdes med grusbelægning, træflis eller som naturstier. Redningsstier må om nødvendigt befæstes på anden måde. Bestemmelser herom skal fastsættes i plejeplanen. Stier og færdselsarealer skal generelt have lyse og dermed varmereflekterende, overflader, der modvirker at dyr varmeudsættes eller tiltrækkes til ophold på overfladerne. Stier kan etableres som dæk/broer af dertil egnede materialer, hvor dette er nødvendigt for at sikre almenhedens adgang og samtidig beskytte de naturlige hydrologiske forhold. Hævede stier og broer skal ved passende værn sikres imod risiko for fald. Den eksisterende sti fra området nord for Vejlands Allé som vist på kortbilaget kan forlænges, så der opnås forbindelse til fredningsgrænsen ved Sundby Metrostation. Det er et vilkår for stiforbindelsens etablering, at den ikke vil indebære påvirkninger af arter og levesteder på en måde, der vil forudsætte dispensationer fra gældende lovbestemmelser om dyr og planter omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Stien i det eksisterende tracé kan opretholdes og vedligeholdes med de nuværende materialer, men ikke udvides ud over den nuværende bredde. For den del, der vil skulle anlægges som ny sti, fastlægges placeringen ikke med fredningen, da der skal ske den størst mulige tilpasning for at tilgodese beskyttelsen af naturtyper og levesteder for arter. Hertil hører også anlæg på hævet dæk over terræn, hvor dette vurderes at fremme bevarelse eller forbedring af naturlig hydrologi og levestedsspredningsmuligheder for områdets arter (bilag IV-arter, padder og vandlevende arter i øvrigt). Den nye del af stiforbindelsen må have en bredde svarende til den eksisterende del. Stien skal udformes, så den ikke er til hinder for fortsat naturpleje af området med dyregræsning. Den konkrete placering og udformning stiforbindelsen skal forud godkendes af fredningsnævnet. § 7 om forholdet til naturbeskyttelses- og museumslovens generelle beskyttelsesbestemmelser gælder for etablering af stiforbindelsen.

Stk. 3. Belysning må i området alene etableres og opretholdes ved sti-forbindelse fra Artillerivej til Islands Brygge Skole jf. § 6, stk. 2, samt om fornødent ved faciliteter jf. 2, stk. 3 og § 3, stk. 1 og 4. Hvor hensynet til tryk færdsel taler for det, kan værn ved broer/terrænspring, skilte og tilsvarende markeres med lysreflekterende materiale, så de bliver synlige for brugerne.

Stk. 4. I delområde A kan der umiddelbart etableres plads til parkering af op til 120 cykler. Arealet til cykelparkering må ikke forsynes med asfaltbelægning, men skal etableres som grus, træflis eller lignende naturmaterialer.

Stk. 5. Fredningen er ikke til hinder for, at der iværksættes afværgeforanstaltninger mod jord- og grundvandsforurening i området i henhold til gældende lovgivning.

Stk. 6. Fredningen er heller ikke til hinder for de indgreb i områdets tilstand, der foretages som led i eftersøgning og tilintetgørelse af forsagere (granater).

§ 7. Forholdet til naturbeskyttelses- og museumslovens generelle beskyttelsesbestemmelser

Foranstaltninger, der tillades eller udføres i medfør af foranstående fredningsbestemmelser, herunder plejeplaner efter § 4, kan foretages uden særskilt dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3 (beskyttede naturtyper), § 16 (sø- og åbeskyttelseslinjer), § 17 (skovbyggelinjer) og § 18 (fortidsmindebeskyttelseslinjer) eller museumslovens § 29 (beskyttelse af sten- og jorddiger).

§ 8. Dispensationer

En dispensation fra fredningsbestemmelserne kan meddeles efter reglerne i naturbeskyttelseslovens § 50, når det ansøgte ikke kommer i strid med fredningens formål.

§ 9 Ophævelse af ældre fredning

Fredningsdeklarationen for dele af Amager Fælled, jf. Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994, ophæves.

10. Erstatning

Fredningsnævnet tiltræder Københavns Kommunes vurdering, hvorefter fredningen ikke udløser krav om erstatning.

Lars Thiim

Søren Holm Seerup (formand)

Bent Christensen

11. Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er offentligt bekendtgjort. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 43 er følgende klageberettigede:

- ejere og brugere, der skal have afgørelsen tilsendt
- enhver, der under sagen har givet møde for fredningsnævnet eller fremsat ønske om underretning om sagens afgørelse
- statslige og kommunale myndigheder, hvis interesse berøres af forslaget
- organisationer mv., som antages at have en væsentlig interesse i forslaget

Klage skal indgives skriftligt til Miljø- og Fødevareklagenævnet på en af følgende måder:

- e-Boks, hvor Nævnenes Hus skal vælges som modtager,
- e-mail til mfkn@naevneneshus.dk, eller
- brev til Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg, att.: Miljø- og Fødevareklagenævnet

12. Ejerfortegnelse

Fredningen omfatter helt eller delvist de nedenstående matrikler, der alle er beliggende i ejerlav Eksercerpladsen, København. Dertil kommer umatrikuleret vejareal: 1^a, 1^{aa} (delvist), 182^a, 182^b, 182^c (delvist), 182^d, 186 (delvist), 188 (delvist).

Ejerforholdene til de berørte ejendomme er som følger:

- 1^a - Københavns Kommune
- 1^{aa} - Københavns Kommune
- 182^a - Københavns Kommune
- 182^b - Ørestad Vandlaug
- 182^c - By & Havn I/S
- 182^d - Københavns Kommune
- 186 - Realdania By & Byg A/S
- 188 - Københavns Kommune

KORTBILAG

