

Protokollat – besigtigelse

Den 21. maj 2026 klokken 08.30 blev der foretaget besigtigelse i

FN-FYN-1-2026 Fredning af Brænde Ådal

Fredningsnævnet for Fyn var mødt ved Anni Højmark (formand), Erik Vinther (ministerudpeget medlem) og Ulrikka Brændegaard (kommunalt udpeget medlem for Assens Kommune).

Sagsrejsers, Danmarks Naturfredningsforening, var mødt ved Lena Bau

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø var mødt ved Rasmus Hvidtfeldt Andreasen

Der blev foretaget besigtigelse i overensstemmelse med sagsrejsers, Danmarks Naturfredningsforenings, kort udsendt ved mail af 12. maj 2026 og ved brev af 13. maj 2026 med ændringer som følge af ønske fra lodsejer nr. 36 om besigtigelse af dennes ejendom.

Der foretoges besigtigelse med start ved Hårevej 25 på ejendommen tilhørende lodsejer nr. 7 og frem til matr.nr. 3o Favrskov By, Kerte og herefter ad stien til Ørsbjerg Skovvej og tilbage til startpunktet.

Lodsejer nr. 7 var tillige mødt.

Lodsejer henviste til sit skriftlige indlæg og oplyste, at der efter dennes opfattelse er meget natur på ejendommen. Der er ikke brug for mere natur. En mark øst for beboelsen blev besigtiget og lodsejer oplyste, at grænsen for det område, der i henhold til fredningsforslaget er lagt ud til ekstensivering, går ned gennem den foreviste mark, hvilket gør det umuligt at dyrke marken. Hvis en del af marken skal inddrages, ønskes hele marken inddraget. Marken anvendes til græsning, men lægges om hvert 10. år, således at den kan bibeholdes som agerjord.

Lodsejer foreviste naboejendommen på den anden side af åen og oplyste, at området er udtaget af græsning, hvilket har medført, at det inden for kort tid er groet til med en bevoksning af tætte rødel. Hele området risikerer at komme til at se sådan ud, hvis man fjerner incitamentet hos lodsejerne til at passe deres ejendomme.

De beskærer selv nænsomt langs åen for at sikre, at der ikke opstår for meget grøde. Det er problematisk at overlade vedligeholdelsen til det offentlige, som det må forventes ikke vil varetage opgaven på en tilstrækkelig måde. Det foreviste område på naboejendommen har kun været 5-6 år om at overgå til rødelleskov.

Sagsrejsers oplyste, at det ikke med fredningsforslaget er tænkt at driften i området ikke kan fortsætte. Der er ikke en pligt for kommunen at pleje. Det er en ret. Sagsrejsers er ikke interesseret i, at kommunen overtager plejen fra de lodsejere, der gør det godt.

Ejendommens have blev forevist og lodsejer gjorde opmærksom på, at den foreslåede fredningsgrænse skærer haven midt over. Der har været have på stedet siden 1800-tallet.

Sagsrejsen oplyste, at man er indforstået med, at området for hus med have/gårdsplads indtegnes, således at det går ca. ned til åen.

Lodsejer foreviste røddellen på naboejendommen på den anden side af åen og påpegede, at den vokser helt ned til åen.

Lodsejer foreviste en ruin fra en gammel fabrik vest for beboelsen, som ønskes udtaget fra fredningen, således at fredningsgrænsen flyttes ca. 30 meter, så ruinen indgår i ejendommens have.

Besigtigelsen fortsatte op ad skrænten vest for beboelsen og ud til en offentlig vej og tilbage til udgangspunktet, hvorefter denne del af besigtigelsen blev afsluttet.

Der foretoges besigtigelse med udgangspunkt i Kohavebakken 9 på ejendommen tilhørende lodsejer nr. 27.

Lodsejer nr. 27 var tillige mødt.

Lodsejeren udleverede en udateret "Vurdering af tab i forbindelse med fredningen af Brænde Ådal – Matrikel 17I Ørsbjerg By, Kerte" udarbejdet af Skovdyrkerne. Lodsejer oplyste, at en endelig udgave vil blive fremsendt ved mail.

Besigtigelsen startede ved fredningsgrænsen og fortsatte ned ad skrænten og ind i fredningen. Lodsejer oplyste, at der er mange træarter på ejendommen. Der lever sorte egerne i området, og de har også set spor efter odde.

Besigtigelsen fortsatte langs skrænten og lodsejer oplyste, at området stort set er urørt siden 1973.

Besigtigelsen fortsatte langs åen ned til skellet mod naboejendommen mod vest. Lodsejer oplyste, at der også her er mange forskellige træarter. På den anden side af åen afgræsses ikke mere, hvilket har medført, at der er vokset røddeltræer frem. Lodsejer oplyste, at man er positiv over for en fredning af området.

Besigtigelsen sluttede ved, at der blev gået samme vej tilbage til udgangspunktet.

Der foretoges besigtigelse med udgangspunkt i Kohavebakken 4 på ejendommen tilhørende lodsejer nr. 28.

Lodsejer nr. 28 var tillige mødt.

Besigtigelsen startede ved Kohavebakken og fortsatte mod syd ind i det foreslåede fredede område.

Lodsejer oplyste, at man ønsker fredningsgrænsen rykket, således at den følger skråningen i området, og således at den ikke går gennem en hytte på stedet.

Sagsrejsen oplyste, at det er meningen, at fredningsgrænsen skal følge skråningen.

Lodsejer oplyste, videre, at man ønsker den nærliggende grantræsbevoksning udtaget fra fredningen, så den foreslåede fredningsgrænse følger kanten af skrænten rundt.

Sagsrejsen oplyste, at være indforstået, med at den foreslåede fredningsgrænse flyttes, så grantræsbevoksningen undtages fra den foreslåede fredning.

Lodsejer oplyste, at man ønsker at holde området ned mod åen åbent ved at fælde noget af bevoksningen.

Sagsrejsen oplyste, at dette ikke vil stride mod fredningen. Lodsejeren må bare ikke fælde det hele, bortset fra nåletræer. Der skal foretages beplantning med hjemmehørende arter.

Lodsejer oplyste, at man er nødt til at holde en sti fri for bevoksning for, at kunne komme gennem området.

Sagsrejsen oplyste, at man med fredningsforslaget bare vil bevare de hjemmehørende arter i området, og at det derfor er i overensstemmelse med fredningen at fælde enkelte træer. Sagsrejsen henviste til § 3 i fredningsforslaget.

Lodsejer oplyste, at man generelt er positivt stemt over for en fredning af området.

Der foretoges besigtigelse med udgangspunkt i Åløkkevej 3 tilhørende lodsejer nr. 36.

Lodsejer nr. 36 var mødt.

Lodsejer henviste til sit høringssvar ved advokat. Planen med købet af ejendommen var, at de skulle have deres heste hjem. Fredningen vedrører en stor del af deres ejendom.

Anni Højmark opfordrede lodsejeren til at overveje at indgive en ansøgning om dispensation og oplyste, at besigtigelsen også vil blive foretaget med henblik på behandlingen af en eventuel senere ansøgning om dispensation.

Besigtigelsen startede herefter med udgangspunkt ved beboelsen og fortsatte rundt på ejendommen, hvor lodsejer foreviste placeringen af det, der fremgår af høringssvaret. Lodsejeren oplyste i den forbindelse, at der alene skal etableres en mindre hestestald på 100 til 150 m². Lodsejer foreviste de to alternative påtænkte placeringer af stalden ned mod vejen. De har været i forhandling med kommunen om blandt andet landzonetilladelse og dispensation fra åbesskyttelseslinjen.

Lodsejer foreviste et minirenselanlæg og oplyste, at de er blevet pålagt at fjerne bevoksningen på og ved anlægget og har fået at vide, at de skal etablere en kørefast belægning af hensyn til pumpevognen, der skal have adgang til tankene ved rensningsanlægget.

De har behov for at fjerne selvsået beplantning på ejendommen af hensyn til hestene op mod skellet til naboejendommen bag beboelsen. Der er ikke tale om skov, som vist på kortet over den foreslåede fredning. De vil alene fjerne det selvsåede og lade de egentlige træer blive stående også af hensyn til, at hestene skal kunne gå i læ.

Sagsrejsen oplyste, at der ikke er fredsskovpligt på matriklen. Meningen med den foreslåede fredning er, at det skal være natur, og det er fint, hvis det er lysåbent.

Besigtigelsen fortsatte ned til, hvor lodsejer ønsker at etablere ridebane. Lodsejer oplyste, at de gerne vil fjerne den eksisterende pil og sætte noget andet, f.eks. syren, således at ridebanens hegn vil være bag beplantningen set fra vejen. Ridebanen vil alene have lys på hegnet, og vil alene være tændt ved brug. Ridebanen vil få en størrelse på 30*15 meter. Der vil ikke skulle fældes træer i forbindelse med etableringen.

Anni Højmark opfordrede lodsejer til at gå i dialog med sagsrejsen vedrørende de ønskede projekter.

Det blev aftalt mellem sagsrejer og lodsejer, at lodsejer fremsender det materiale, der er sendt til fredningsnævnet til sagsrejer med henblik på at det vurderes, om lodsejers ejendom kan tages helt eller delvist ud af fredningsforslaget.

Der blev foretaget besigtigelse på et areal, der foreslås permanent ekstensiveret og ved Brænde Å ved fredningsgrænsen.

SGAV opfordrede sagsrejer til at gøre op med, om det pågældende sted skal anføres som urørt skov i forslaget.

Der foretoges besigtigelse på et areal, der foreslås permanent ekstensiveret men, hvor der nu er etableret et regnvandsbassin.

Afslutningsvis blev der foretaget besigtigelse gennem den kommunale urørte skov.