

Kolding, den 21. juni 2024

**Fredningsnævnets sagsnummer FN-SJN-24-2022: Forslag til fredning af Lyngbos Hede.**

**Afgørelse om forlængelse af frist for sagens afslutning.**

Varde kommune og Danmarks Naturfredningsforening har 22. juni 2022 indsendt et forslag til fredning af Lyngbos Hede i Varde kommune.

Fredningsforslaget omfatter ca. 257 ha, hvoraf ca. 239 ha ejes af Naturstyrelsen og resten af 8 private lodsejere.

Fredningsnævnet indledte behandlingen af sagen og afholdt offentligt møde og en indledende besigtigelse 31. oktober 2022.

Sagen blev herefter udsat for, at lodsejerne, offentlige myndigheder og foreningerne, som har en retlig interesse i sagen, kunne få lejlighed til at komme med yderligere bemærkninger til fredningsforslaget og ønsker om besigtigelse af de enkelte ejendomme. Fristen herfor blev fastsat til 1. januar 2023.

Der blev 4. maj 2023 afholdt besigtigelse på de arealer, hvor private lodsejere havde anmodet om det. Der blev udarbejdet referat fra besigtigelserne, og der blev fast en frist til 15. juni 2023 på lodsejernes bemærkninger.

På baggrund af forhandlingerne under det offentlige møde og besigtigelserne samt de indlæg, som herefter er modtaget, anmodede fredningsnævnet 3. juli 2023 sagsrejsere om at kommentere på de indkomne indsigelser og bemærkninger senest 15. september 2023.

Danmarks Naturfredningsforening sendte 12. september 2023 bemærkninger til de indkomne indsigelser og bemærkninger, idet det blev oplyst, at Varde kommune har valgt at komme end egne bemærkninger.

Varde kommune anmodede 12. september 2023 om fristudsættelse.

Fredningsnævnet meddelte fristudsættelse til 13. oktober 2023.

Varde kommune har været i dialog med Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse om blandt andet en præcisering af fredningsbestemmelserne, hvilket kommunen har orienteret fredningsnævnet om 24. oktober 2023.

Fredningsnævnet anmodede 10. november 2023 Danmarks Naturfredningsforening om at revidere fredningsbestemmelser på baggrund af foreningens bemærkninger med frist 1. december 2023.

Danmarks Naturfredningsforening har 10. november 2023 sendt reviderede fredningsbestemmelser og et revideret udkast til screeningskema.

Sagens behandling har afventet en afklaring på, om Varde kommune fortsat er medsagsrejsere og i givet fald kommunes bemærkninger til de indkomne indsigelser.

Det reviderede materiale fra Danmarks Naturfredningsforening er 23. marts 2024 sendt til lodsejerne, offentlige myndigheder og foreningerne med retlig interesse i sagen med høringsfrist 12. april 2024.

Varde kommune blev i høringsbrevet anmodet om inden fristens udløb at oplyse, om kommunen fortsat er medrejsjer af fredningssagen.

Private lodsejere har efter anmodning fået fristforlængelse til 1. juni 2024.

Varde kommune har 7. maj 2024 meddelt, at byrådet har besluttet, at kommunen fortsat er medsagsrejsjer. Kommune har ikke sendt bemærkninger til de indkomne indsigelser, herunder om kommunen er enig i de reviderede bestemmelser fra Danmarks Naturfredningsforening.

Sagsrejsjerne skal nu have lejlighed til at gennemgå de indkomne bemærkningerne.

Herefter vil fredningsnævnet træffe en foreløbig afgørelse om fredningsforslaget.

Hvis fredningsnævnet beslutter at tage forslaget helt eller delvist til følge, vil det videre forløb i hovedtræk se således ud:

- Lodsejerne vil blive anmodet om at fremsætte erstatningskrav på grundlag af den foreløbige fredningsafgørelse.
- Der skal eventuelt foretages yderligere besigtigelser og drøftelser med lodsejerne på baggrund af de rejste krav, så alle vigtige aspekter i sagen bliver belyst.
- Eventuelle erstatningskrav skal sendes i høring hos sagsrejsjerne og myndigheder.
- Herefter skal eventuelle udtalelser fra myndighederne i høring hos lodsejerne.
- Udkast til screeningsafgørelse, hvor fredningsnævnet i medfør af miljøvurderingsloven tager stilling til, om der skal foretages en egentlig miljøvurdering af fredningsområdet, skal udarbejdes og sendes i høring hos berørte myndigheder.
- Screeningsafgørelse skal træffes og udsendes og offentliggøres.
- Eventuel fredningserstatning skal fastsættes for hver enkelt ejendom.
- Fredningsafgørelsen og erstatningsafgørelsen skal sendes til parter og offentliggøres.

Sagen kan ikke afsluttes inden 22. juni 2024, hvor 2 årsfristen for forslagets færdigbehandling udløber, jf. naturbeskyttelseslovens § 37a, stk. 1.

Spørgsmålet om fristforlængelsen er behandlet af nævnets medlemmer, der efter votering har truffet denne

### **Afgørelse:**

Efter naturbeskyttelseslovens § 37a, stk. 1, bortfalder et fredningsforslag, hvis fredningsnævnet ikke 2 år efter, at fredningssagen er rejst, har truffet afgørelse om sagens afslutning. Fredningsnævnet kan dog efter § 37a, stk. 3 i særlige tilfælde inden udløbet af 2 års fristen beslutte at forlænge fristen med op til 2 år.

Fredningsnævnets behandling har været forsinket som ovenfor anført.

Naturbeskyttelseslovens § 37a hjemler alene adgang til at udsætte fristen én gang. Retsvirkningen af fristoverskridelse er bortfald af fredningsforslaget. Sagsrejsjer har herefter et retskrav på at genrejse fredningsforslaget, der herefter skal undergives en ny behandling af fredningsnævnet.

Det er erfaringsmæssigt vanskeligt præcist at forudse, hvornår en sag kan afsluttes.

Fredningsnævnet vil bestræbe sig på at få sagen afsluttet hurtigst muligt, og sagen forventes at kunne afsluttes inden 1. juli 2025.

På denne baggrund og efter sagens karakter, herunder de miljøvurderingsmæssige problemer, sagen må forventes at rejse, skønner fredningsnævnet det nødvendigt for at kunne behandle alle sagens aspekter og for at undgå, at fredningsnævnet er nødsaget til at afskære en af alle parter ønsket dialog, at forlænge fristen for sagens afslutning til 1. juli 2025, jf. naturbeskyttelseslovens § 37a, stk. 3.

Denne afgørelse sendes til de klageberettigede og bekendtgøres offentligt.

### **Klagevejledning:**

Fredningsnævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 43 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klageberettigede er ejere og brugere, der skal have denne afgørelse tilsendt, enhver, der under sagen har givet møde for fredningsnævnet eller fremsat ønske om underretning om sagens afgørelse, statslige og kommunale myndigheder, hvis interesser berøres af forslaget samt organisationer mv., som antages at have en væsentlig interesse i fredningsforslaget.

Klage indgives skriftligt til Miljø- og Fødevarerklagenævnet på e-Boks, hvor du kan vælge Nævnenes Hus som modtager, eller ved almindelig brevpost til Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg, att. Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Vagn Kastbjerg