

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster

v/dommer Anders Martin Jensen
Retten i Næstved
Gardehusarvej 5
4700 Næstved
Tlf.: 99685200
Mail:
sydsjaelland@fredningsnaevn.dk

Den 27. september 2022

FN-SSJ-47-2020 Fredningssag om Skarholm, afgørelse om forlængelse af 2-årsfristen, jf. naturbeskyttelseslovens § 37 a.

Danmarks Naturfredningsforening og Lolland Kommune har den 29. september 2020 rejst forslag om fredning af et område omkring Skarholm mellem Tjørnebjerg og Bredfjed på ca. 196 ha i Lolland Kommune.

På grund af de tidligere foranstaltninger under covid-19-pandemien er fredningsnævnets behandling af fredningssagen blevet væsentligt forsinket. Det offentlige møde, hvor der var bred tilslutning til fredningsforslaget, og fredningsnævnets besigtigelse blev således først afholdt den 20. september 2021.

Sagen blev udsat for at give de berørte lodsejere, offentlige myndigheder og foreninger adgang til yderligere bemærkninger til fredningsforslaget.

Fredningsnævnet har sendt et udkast til en fredningsafgørelse den 30. maj 2022 til lodsejere, offentlige myndigheder og foreninger og anmodet lods ejerne om en opgørelse af erstatningskravene, jf. naturbeskyttelseslovens § 39.

Den 28. juni 2022 har fredningsnævnet truffet afgørelse om, at den foreslåede fredning ikke kræver miljøvurdering, jf. miljøvurderingslovens § 10.

Fredningssagen beror herefter i det væsentlige på opgørelse af og afgørelse om erstatningen, hvilken afgørelse skal træffes samtidig med selv fredningsafgørelsen.

Det meste af fredningsområdet er lavbundsarealer, hvor der i forbindelse med tidligere braklægning og ekstensivering siden 1999 på frivillig basis af ejerne inden for fredningen er etableret vådområder og ekstensive græsarealer i medfør af MVJ-ordningen (frivillige miljøforanstaltninger), der er udløbet i 2019, og tidligere braklægning/ekstensivering.

Fredningsbestemmelserne medfører, at landbrugsarealer med genopdyrkningsret ekstensiveres permanent således, at omlægning, jordbearbejdning, tilsåning, gødskning mv. og anvendelse af pesticider ikke må finde anvendelse.

En af lodsejerne – lb.nr.e 1 og 4 – har opgjort et erstatningskrav, der er væsentligt højere end og på væsentlige punkter afviger fra budgetoverslaget på ca. 11 mio.kr.

Erstatningskravet rejser spørgsmål – blandt andet om betydningen af forekomsten af arter, jf. habitatdirektivets bilag IV for muligheden for genopdyrkning, hvis området ikke fredes, og størrelsen af erstatning for manglende genopdyrkningsret – der ikke forsvarligt kan afgøres inden for 2-årsfristen, jf. naturbeskyttelseslovens § 37 a.

Fredningsnævnet finder herefter, at der foreligger særlige grunde, således at 2-årsfristen forlænges med 6 måneder til den 29. marts 2023.

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets medlemmer Heidi Marqweis, Erling Brorson Nielsen og Anders Martin Jensen.

På fredningsnævnets vegne

Anders Martin Jensen
Formand

Klagevejledning:

Afgørelsen om udsættelse af fristen for afgørelse i fredningssagen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 43.

Klageberettigede er ejere og brugere, der skal have afgørelsen tilsendt, enhver, der under sagen har givet møde for nævnet eller fremsat ønske om underretning om sagens afgørelse, statslige- og kommunale myndigheder, hvis interesser berøres af forslaget, samt organisationer m.v., som må antages at have en væsentlig interesse i fredningsforslaget.

Klage skal indgives skriftligt. Klage kan indgives via e-boks, hvor Nævnenes Hus skal vælges som modtager. Klage kan også indgives ved almindelig brevpost til Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg, Att. Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra datoen for offentliggørelsen af afgørelsen og denne klagevejledning på Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falsters hjemmeside.