

**Brevdato** 15-03-2023

**Afsender** Lena Bau (lena@DN.DK) Sendt af lena@dn.dk

**Modtagere** Fredningsnævnet for Nordsjælland (nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)

**Akttitel** SV: Fredningsforslag for Arrenæs - udsættelse af 2-årsfristen

**Identifikationsnummer** 163581

**Versionsnummer** 1

**Ansvarlig** Fredningsnævnet for Nordsjælland

**Vedlagte dokumenter** SV Fredningsforslag for Arrenæs - udsættelse af 2-årsfristen (Id nr. 163310)

**Dokumenter uden PDF-version (ikke vedlagt)**

**Udskrevet** 02. apr 2023

**Til:** Fredningsnævnet for Nordsjælland (nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)  
**Cc:** Mette Thornholm (METHO@halsnaes.dk)  
**Fra:** Lena Bau (lena@DN.DK)  
**Titel:** SV: Fredningsforslag for Arrenæs - udsættelse af 2-årsfristen  
**E-mailtitel:** SV: Fredningsforslag for Arrenæs - udsættelse af 2-årsfristen (Id nr.: 163310)  
**Sendt:** 15-03-2023 14:43

Til Fredningsnævnet for Nordsjælland,

Som sagsrejsere støtter både Halsnæs Kommune og Danmarks Naturfredningsforening i høj grad, at Fredningsnævnet træffer afgørelse om forlængelse af 2-årsfristen i sagen om fredning af Arrenæs.

Sagsrejserne anbefaler desuden stærkt, at fristen forlænges mest muligt, altså med 2 år, idet erfaringer med lignende sager tilsiger, at et sådant tidsforbrug er realistisk i en sag af den aktuelle karakter.

Venlig hilsen

**Mette Thornholm**  
Natursagsbehandler

Direkte 47 78 44 76 · [metho@halsnaes.dk](mailto:metho@halsnaes.dk)  
**By og Miljø · Natur og Miljø**  
Rådhuspladsen 1 · 3300 Frederiksværk · Telefon 47 78 40 00  
Halsnæs Kommune · [mail@halsnaes.dk](mailto:mail@halsnaes.dk) · [www.halsnaes.dk](http://www.halsnaes.dk)

og

**Lena Bau**  
Fredningsmedarbejder

---

Danmarks Naturfredningsforening  
Masnedøgade 20  
2100 København Ø

**Tlf.:** +45 39174000  
**Mobil:** +4531109537  
**E-mail:** [lena@dn.dk](mailto:lena@dn.dk)



---

**Fra:** Fredningsnævnet for Nordsjælland <[nordsjaelland@fredningsnaevn.dk](mailto:nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)>

**Sendt:** 12. marts 2023 20:32

**Til:** DN Hovedpostkasse <[dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)>; DN Halsnæs <[halsnaes@dn.dk](mailto:halsnaes@dn.dk)>; [halsnaes@dof.dk](mailto:halsnaes@dof.dk); Dansk Ornitologisk Forening <[natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)>; Friluftsrådet <[fr@friluftsradaet.dk](mailto:fr@friluftsradaet.dk)>; Friluftsrådet Kreds Nordsjælland <[nordsjaelland@friluftsradaet.dk](mailto:nordsjaelland@friluftsradaet.dk)>; Hovedpostkasse <[mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)>; Rasmus Hvidtfeldt Andreasen <[rahvi@mst.dk](mailto:rahvi@mst.dk)>; Halsnæs kommune <[mail@halsnaes.dk](mailto:mail@halsnaes.dk)>; NST - Nordsjælland postkasse <[NSJ@nst.dk](mailto:NSJ@nst.dk)>

**Emne:** Fredningsforslag for Arrenæs - udsættelse af 2-årsfristen (Id nr.: 163310)

Til

Lodsejere, sagsrejsere m.fl.

### **FN-NSJ-43-2021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune**

Danmarks Naturfredningsforening og Halsnæs Kommune rejste den 12. maj 2021 i medfør af naturbeskyttelsesloven § 33, stk. 3, fredningsforslag om fredning af Arrenæs. Fredningsforslaget er tidligere udsendt til de berørte lodsejere m.fl., og er endvidere offentligt tilgængeligt på blandt andet fredningsnævnenes hjemmeside [www.fredningsnaevn.dk](http://www.fredningsnaevn.dk).

Fredningsforslaget for Arrenæs behandles af Fredningsnævnet for Nordsjælland. Fredningsnævnet har endnu ikke truffet afgørelse i sagen.

Det følger af naturbeskyttelseslovens § 37a, stk. 1, at et fredningsforslag bortfalder, hvis fredningsnævnet ikke 2 år efter, at fredningssagen er rejst, har truffet afgørelse om, hvorvidt fredningen skal gennemføres. Fredningsnævnet kan i særlige tilfælde inden udløbet af 2-årsfristen beslutte at forlænge denne med op til 2 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 37a, stk. 3.

Fredningsnævnet kan oplyse, at behandlingen af fredningsforslaget i væsentligt grad har været sat i bero på grund af eftervirkningerne af den sundhedsmæssige situation med COVID 19 samt som følge af forfald internt i fredningsnævnet

Fredningsnævnet agter snarest at tage stilling til, hvorvidt 2-årsfristen skal forlænges i medfør af naturbeskyttelseslovens § 37a, stk. 3.

Inden fredningsnævnet træffer afgørelse om en eventuel fristforlængelse, vil de lodsejere m.fl. som er berørt af fredningsforslaget, have mulighed for at indgive sine eventuelle bemærkninger herom.

Fredningsnævnet skal anmode om, at eventuelle bemærkninger indgives og modtages af nævnet **senest 10 dage** efter dateringen af denne meddelelse.

Med venlig hilsen

Michael Toftager  
nævnsformand

På forhåndens vegne

Med venlig hilsen

Susanne Stig-Pedersen  
Sekretær

### **Fredningsnævnet for Nordsjælland**

Sdr. Jernbanevej 18B

3400 Hillerød

Tlf. 20 12 28 42

Mail: [nordsjaelland@fredningsnaevn.dk](mailto:nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)

**Brevdato** 22-03-2023

**Afsender** Camilla Holm Fritzen (CHF@agrovi.dk) Sendt af Camilla Holm Jensen: CHF@agrovi.dk

**Modtagere** Fredningsnævnet for Nordsjælland (nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)

**Akttitel** FN-NSJ-~43-2021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune

**Identifikationsnummer** 164150

**Versionsnummer** 1

**Ansvarlig** Fredningsnævnet for Nordsjælland

**Vedlagte dokumenter** FN-NSJ-~43-2021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune  
Fredningsnævnet for Nordsjælland \_ Jane og Henrik Buhl

**Dokumenter uden PDF-version (ikke vedlagt)**

**Udskrevet** 02. apr 2023

**Til:** Fredningsnævnet for Nordsjælland (nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)  
**Cc:** Arresø Pil (info@arresoe-pil.dk)  
**Fra:** Camilla Holm Fritzen (CHF@agrovi.dk)  
**Titel:** FN-NSJ-43-2021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune  
**Sendt:** 22-03-2023 08:23  
**Bilag:** Fredningsnævnet for Nordsjælland \_ Jane og Henrik Buhl.pdf;

Kære Fredningsnævn for Nordsjælland

På vegne af Jane og Henrik Buhl sendes følgende:

Vi har følgende bemærkning vedhæftede i denne mail til anmodning om en fristforlængelse.

Vi ser frem til at høre fra jer, snarest

Venlig hilsen

Jane og Henrik Buhl  
Nordhusevej 35  
3300 Frederiksværk  
Tlf. 20111151  
E-mail: [info@arresoe-pil.dk](mailto:info@arresoe-pil.dk)

Med venlig hilsen

**Camilla Holm Jensen**  
Planteavlskonsulent



Direkte 48225206 | Mobil 61167575 | [chf@agrovi.dk](mailto:chf@agrovi.dk)  
Industrivænget 22, 3400 Hillerød  
[www.agrovi.dk](http://www.agrovi.dk)

Fredningsnævnet for Nordsjælland  
Sdr. Jernbanevej 18 B  
3400 Hillerød

Arrenæs, 22. marts 2023

**Bemærkninger til evt. udsættelse af FNNSJ43021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune**

Jane og Henrik Buhl kan ikke bakke op om en fristforlængelse af behandlingen af fredningen på Arrenæs FNNSJ42021F.

Forslaget har indtil nu ligget til behandling i to år, og en fristforlængelse på yderlig to år vil samlet set medføre op til fire år, hvor vi som lodsejer efterlades i uvished og uden mulighed for at træffe beslutninger for virksomhedens fremtidige drift og udvikling.

En usikker fremtid er ikke nemt at have med, når man evt. skal mødes med finansielle partnerer eller måske har et ønske om et salg. Vi frygter for at en fristforlængelse kan sætte en kæmp i hjulet for vores virksomhed her på halvøen.

Da store dele af fredningsforslaget i forvejen er beskyttet efter anden lovgivning, og da vi ikke ser at der er kommet nye oplysninger i sagen, mener vi ikke at en fristforlængelse er berettiget til at opretholde fredningsforslaget.

Med venlig hilsen

Jane og Henrik Buhl  
Nordhusevej 35  
3300 Frederiksværk  
Tlf. 20111151  
E-mail: [info@arresoe-pil.dk](mailto:info@arresoe-pil.dk)

**Brevdato** 22-03-2023

**Afsender** Arresøgaard Maskinstation I/S (bogholderiet@arresoegaard.dk) Sendt af bogholderiet@arresoegaard.dk

**Modtagere** Fredningsnævnet for Nordsjælland (nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)

**Akttitel** FN-NSJ-43-2021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune

**Identifikationsnummer** 164177

**Versionsnummer** 1

**Ansvarlig** Fredningsnævnet for Nordsjælland

**Vedlagte dokumenter** FN-NSJ-43-2021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune  
Fredningsnævnet for Nordsjælland \_ Arresøgaard maskinstation

**Dokumenter uden PDF-version (ikke vedlagt)**

**Udskrevet** 02. apr 2023

**Til:** Fredningsnævnet for Nordsjælland (nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)  
**Fra:** Arresøgaard Maskinstation I/S (bogholderiet@arresoegaard.dk)  
**Titel:** FN-NSJ-43-2021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune  
**Sendt:** 22-03-2023 11:31  
**Bilag:** Fredningsnævnet for Nordsjælland \_ Arresøgaard maskinstation.pdf;

Kære Fredningsnævn for Nordsjælland

Vi har følgende bemærkning vedhæftede i denne mail til anmodning om en fristforlængelse.

Vi ser frem til at høre fra jer, snarest

Venlig hilsen  
Niels og Jens Jensen

Med venlig hilsen

Arresøgaard Maskinstation I/S  
Niels og Jens Jensen  
Auderødvej 82  
3300 Frederiksværk

Tlf. 23734040  
E-mail: [bogholderiet@arresoegaard.dk](mailto:bogholderiet@arresoegaard.dk)



Fredningsnævnet for Nordsjælland  
Sdr. Jernbanevej 18 B  
3400 Hillerød

Arrenæs, 21. marts 2023

**Bemærkninger til evt. udsættelse af FNNSJ43021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune**

Arresøgaard Maskinstation I/S ved Jens og Niels Jensen kan ikke bakke op om en fristforlængelse af behandlingen af fredningen på Arrenæs FNNSJ42021F.

Forslaget har nu ligget til behandling i to år, og en fristforlængelse på yderlig to år vil altså samlet set medføre op til fire år, hvor vi efterlades i uvished og uden mulighed for at træffe beslutninger for virksomhedens fremtidige drift og udvikling.

Uvished om fremtiden er et rigtig dårligt kort at have med, når man skal mødes med samarbejdspartnere, herunder de finansielle partnere. Vi frygter derfor, at en fristforlængelse kan trække grundlaget væk under vores virksomhed og dermed naturplejen på Arrenæs.

Arresøgaard I/S drives med planteavl, herunder med kødkvæg og naturpleje på næsset og naturstyrelsens arealer. Arresøgaard beskæftiger 5 - 8 medarbejdere, herunder elever.

Vi overtog Arresøgaard I/S i 2019 efter vores far med en indstilling og forventning om, at vi skulle drive og udvikle ejendommen i en bæredygtig retning. I generationer har vores familie værnet om og plejet den unikke natur og de landskaber, der er på Næsset. Det vil vi fortsat gøre.

Da store dele af fredningsforslaget i forvejen er beskyttet efter anden lovgivning, og da vi ikke ser at der er kommet nye oplysninger i sagen, mener vi ikke at en fristforlængelse er berettiget til at opretholde fredningsforslaget.

Med venlig hilsen

Niels og Jens Jensen  
Auderødvej 82  
3300 Frederiksværk  
Tlf. 23734040  
E-mail: [bogholderiet@arresoegaard.dk](mailto:bogholderiet@arresoegaard.dk)

---

**Til:** Fredningsnævnet for Nordsjælland (nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)  
**Cc:** christinalyngsoe@gmail.com (christinalyngsoe@gmail.com)  
**Fra:** Christina Lyngsø (August Jørgensen Advokater) (cl@augustj.dk)  
**Titel:** Fredningsforslag for Arrenæs - udsættelse af 2-årsfristen  
**E-mailtitel:** Fredningsforslag for Arrenæs - udsættelse af 2-årsfristen (Id nr.: 163310)  
**Sendt:** 22-03-2023 14:03

Kære Michael Toftager

Tak for mailen nedenfor.

Jeg er lidt i tvivl, om det er dig, der skal have mine bemærkninger til selve fredningsforslaget, eller om jeg skal sende dem andetsteds hen.

Jeg bor på Sonnerupvej 37, 3300 Frederiksværk.

Min ejendom er således med i fredningsforslaget. Jeg skal venligst forespørge, hvorfor ejendommene på Sonnerupvej ikke er undtaget, ligesom husene er i Auderød. Det er jo huse/ejendomme/grunde på lige vilkår som ejendommene i Auderød.

Jeg synes, at det er rigtig fint, at der bliver fredet på Arrenæs, men jeg har svært ved at se, hvorfor nogle af os lodsejere skal have fredet vores grunde og andre ikke. Det giver jo lidt en klods om benet fremover, hvis man ønsker ombygning m.v.

Jeg ser frem til dit svar.

Venligst  
Christina Lyngsø

Start på videresendt besked:

**Fra:** Fredningsnævnet for Nordsjælland <nordsjaelland@fredningsnaevn.dk>  
**Dato:** 12. marts 2023 kl. 20.31.59 CET  
**Til:** Danmarks Naturfredningsforening <dn@dn.dk>, halsnaes@dn.dk, halsnaes@dof.dk, Dansk Ornitologisk Forening <natur@dof.dk>, Friluftsrådet <fr@friluftsradet.dk>, Friluftsrådet Kreds Nordsjælland <nordsjaelland@friluftsradet.dk>, Hovedpostkasse <mst@mst.dk>, Rasmus Hvidtfeldt Andreasen <rahvi@mst.dk>, Halsnæs kommune <mail@halsnaes.dk>, NST - Nordsjælland postkasse <NSJ@nst.dk>  
**Emne:** Fredningsforslag for Arrenæs - udsættelse af 2-årsfristen (Id nr.: 163310)

**Til**

**Lodsejere, sagsrejsere m.fl.**

### **FN-NSJ-43-2021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune**

Danmarks Naturfredningsforening og Halsnæs Kommune rejste den 12. maj 2021 i medfør af naturbeskyttelsesloven § 33, stk. 3, fredningsforslag om fredning af Arrenæs. Fredningsforslaget er tidligere udsendt til de berørte lodsejere m.fl., og er endvidere offentligt tilgængeligt på blandt andet fredningsnævnenes hjemmeside [www.fredningsnaevn.dk](http://www.fredningsnaevn.dk).

Fredningsforslaget for Arrenæs behandles af Fredningsnævnet for Nordsjælland. Fredningsnævnet har endnu ikke truffet afgørelse i sagen.

Det følger af naturbeskyttelseslovens § 37a, stk. 1, at et fredningsforslag bortfalder, hvis fredningsnævnet ikke 2 år efter, at fredningssagen er rejst, har truffet afgørelse om, hvorvidt fredningen skal gennemføres. Fredningsnævnet kan i særlige tilfælde inden udløbet af 2-årsfristen beslutte at forlænge denne med op til 2 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 37a, stk. 3.

Fredningsnævnet kan oplyse, at behandlingen af fredningsforslaget i væsentligt grad har været sat i bero på grund af eftervirkningerne af den sundhedsmæssige situation med COVID 19 samt som følge af forfald internt i fredningsnævnet

Fredningsnævnet agter snarest at tage stilling til, hvorvidt 2-årsfristen skal forlænges i medfør af naturbeskyttelseslovens § 37a, stk. 3.

Inden fredningsnævnet træffer afgørelse om en eventuel fristforlængelse, vil de lodsejere m.fl. som er berørt af fredningsforslaget, have mulighed for at indgive sine eventuelle bemærkninger herom. Fredningsnævnet skal anmode om, at eventuelle bemærkninger indgives og modtages af nævnet **senest 10 dage** efter dateringen af denne meddelelse.

Med venlig hilsen

Michael Toftager  
nævnsformand

På forhåndens vegne

Med venlig hilsen

Susanne Stig-Pedersen  
Sekretær

**Fredningsnævnet for Nordsjælland**

Sdr. Jernbanevej 18B

3400 Hillerød

Tlf. 20 12 28 42

Mail: [nordsjaelland@fredningsnaevn.dk](mailto:nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)

**Brevdato** 22-03-2023

**Afsender** Arresø Pil (info@arresoe-pil.dk)

**Modtagere** Fredningsnævnet for Nordsjælland (nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)

**Akttitel** VS: Bemærkning til fristforlængelse af fredning på Arrenæs

**Identifikationsnummer** 164214

**Versionsnummer** 1

**Ansvarlig** Fredningsnævnet for Nordsjælland

**Vedlagte dokumenter** VS Bemærkning til fristforlængelse af fredning på Arrenæs  
Fredningsnævnet for Nordsjælland \_ Jane og Henrik Buhl  
Fredningsnævnet for Nordsjælland \_ Jane og Henrik Buhl

**Dokumenter uden PDF-version (ikke vedlagt)**

**Udskrevet** 02. apr 2023

**Til:** Fredningsnævnet for Nordsjælland (nordsjaelland@fredningsnaevn.dk)

**Fra:** Arresø Pil (info@arresoe-pil.dk)

**Titel:** VS: Bemærkning til fristforlængelse af fredning på Arrenæs

**Sendt:** 22-03-2023 15:33

**Bilag:** Fredningsnævnet for Nordsjælland \_ Jane og Henrik Buhl.docx; Fredningsnævnet for Nordsjælland \_ Jane og Henrik Buhl.pdf;

Til: Fredningsnævnet for Nordsjælland.

Vedr.: FNNSJ43021F

Fredningsnævnet for Nordsjælland  
Sdr. Jernbanevej 18 B  
3400 Hillerød

Arrenæs, 22. marts 2023

**Bemærkninger til evt. udsættelse af FNNSJ43021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune**

Jane og Henrik Buhl kan ikke bakke op om en fristforlængelse af behandlingen af fredningen på Arrenæs FNNSJ42021F.

Forslaget har indtil nu ligget til behandling i to år, og en fristforlængelse på yderlig to år vil samlet set medføre op til fire år, hvor vi som lodsejer efterlades i uvished og uden mulighed for at træffe beslutninger for virksomhedens fremtidige drift og udvikling.

En usikker fremtid er ikke nemt at have med, når man evt. skal mødes med finansielle partnerer eller måske har et ønske om et salg. Vi frygter for at en fristforlængelse kan sætte en kæmp i hjulet for vores virksomhed her på halvøen.

Da store dele af fredningsforslaget i forvejen er beskyttet efter anden lovgivning, og da vi ikke ser at der er kommet nye oplysninger i sagen, mener vi ikke at en fristforlængelse er berettiget til at opretholde fredningsforslaget.

Med venlig hilsen

Jane og Henrik Buhl  
Nordhusevej 35  
3300 Frederiksværk  
Tlf. 20111151  
E-mail: [info@arresoe-pil.dk](mailto:info@arresoe-pil.dk)

Fredningsnævnet for Nordsjælland  
Sdr. Jernbanevej 18 B  
3400 Hillerød

Arrenæs, 22. marts 2023

**Bemærkninger til evt. udsættelse af FNNSJ43021F Fredningsforslag for Arrenæs i Halsnæs Kommune**

Jane og Henrik Buhl kan ikke bakke op om en fristforlængelse af behandlingen af fredningen på Arrenæs FNNSJ42021F.

Forslaget har indtil nu ligget til behandling i to år, og en fristforlængelse på yderlig to år vil samlet set medføre op til fire år, hvor vi som lodsejer efterlades i uvished og uden mulighed for at træffe beslutninger for virksomhedens fremtidige drift og udvikling.

En usikker fremtid er ikke nemt at have med, når man evt. skal mødes med finansielle partnerer eller måske har et ønske om et salg. Vi frygter for at en fristforlængelse kan sætte en kæmp i hjulet for vores virksomhed her på halvøen.

Da store dele af fredningsforslaget i forvejen er beskyttet efter anden lovgivning, og da vi ikke ser at der er kommet nye oplysninger i sagen, mener vi ikke at en fristforlængelse er berettiget til at opretholde fredningsforslaget.

Med venlig hilsen

Jane og Henrik Buhl  
Nordhusevej 35  
3300 Frederiksværk  
Tlf. 20111151  
E-mail: [info@arresoe-pil.dk](mailto:info@arresoe-pil.dk)